Документация по запросу котировок по лоту № 1/26А
на выполнение работ по разработке концепции (эскизного проекта) и проектно-сметной документации по благоустройству общественной территории, расположенной в городе Красноярске на правобережной набережной реки Енисей в районе Коммунального моста (Предмостная площадь) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0700159:945, 24:50:0700159:946

Уважаемый участник!

АНО РГП «Институт города» (далее – Заказчик) приглашает Вас как аккредитованного и включенного в реестр потенциальных участников закупок участника принять участия в конкурсном отборе путем запроса котировок по выбору подрядной организации на выполнение работ по разработке концепции (эскизного проекта) и проектно-сметной документации по благоустройству общественной территории Красноярского края, указанной в Приложении № 2, в соответствии с техническим заданием, приведенным в Приложении № 3 (далее – работы).

Для участия в конкурсном отборе Вам необходимо направить в срок, указанный в п. 9 Приложения № 2, по адресу АНО РГП «Институт города», указанному в п. 8 Приложения № 2, заявку по форме, приведенной в Приложении № 1, выражающую согласие с условиями настоящего запроса, и содержащую информацию о стоимости выполнения работ (котировочное предложение).

Победителем запроса котировок признается участник, подавший заявку на участие в запросе котировок, которая соответствует всем требованиям, установленным в документации на проведение запроса котировок, и предложивший наиболее низкую цену независимо от наличия НДС и его суммы. Стоимость работ не может превышать начальную (максимальную) цену договора, указанную в п. 5 Приложения № 2.

По результатам рассмотрения и оценки заявки закупочная комиссия определяет победителя, с которым будет заключен договор по результатам запроса котировок. Победитель запроса котировок обязан заключить направленный Заказчиком договор на выполнение работ по разработке концепции (эскизного проекта) и проектно-сметной документации по благоустройству общественной территории. В случае уклонения от заключения договора Заказчик вправе исключить сведения о таком участнике из реестра потенциальных участников закупок.

Сведения о проводимом запросе котировок указаны в Приложении № 2, техническое задание на выполнение работ приведено в Приложении №3, проект договора на выполнение работ приведен в Приложении № 4.

Процедура запроса котировок не является конкурсом, либо аукционом на право заключить договор, не регулируется статьями 447 - 449 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации. Эта процедура также не является публичным конкурсом и не регулируются статьями 1057 - 1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации. Таким образом, проведение запроса котировок не накладывает на Заказчика соответствующего объема гражданско-правовых обязательств по обязательному заключению договора с победителем или иным участником. Заказчик вправе отказаться от заключения договора даже после определения победителя запроса котировок.

Если победитель запроса котировок в течение пяти рабочих дней не направит Заказчику подписанный договор, победитель запроса котировок считается уклонившимся от заключения договора.

Если победитель запроса котировок признан уклонившимся от заключения договора, Заказчик вправе заключить договора с участником запроса котировок, чья котировочная заявка получила второй порядковый номер при оценке заявок участников.

Если для участия в запросе котировок не было подано ни одной заявки, то запрос котировок считается несостоявшимся.

Если по результатам рассмотрения к дальнейшему участию в процедуре допущен один участник, заявка которого является соответствующей требованиям извещения и документации, запрос котировок считается несостоявшимся, Заказчиком может быть принято решение о заключении договора с таким участником.

Запрос котировок может быть отменен в любое время, в том числе после окончания срока приема заявок и после подведения итогов. В случае изменения условий запроса котировок Заказчик направляет участникам документацию со внесенными изменениями; в этом случае сроки для подачи заявок начинают течь сначала.

В случае изменения условий конкурентного отбора или его отмены расходы, понесенные любым лицом, в связи с проведением отбора не возмещаются.

Директор АНО РГП «Институт города»

Анюткин К.В. / _____
19.03.2026

Приложение № 1 к запросу котировок по лоту № 1/26А
на выполнение работ по разработке концепции
(эскизного проекта) и проектно-сметной документации
по благоустройству общественной территории,
расположенной в городе Красноярске на правобережной набережной
реки Енисей в районе Коммунального моста (Предмостная площадь)
в границах земельных участков с кадастровыми номерами
24:50:0700159:945, 24:50:0700159:946

Заявка на участие в запросе котировок

Рассмотрев Ваше приглашение принять участие в запросе котировок, проводимом АНО РГП «Институт города», изучив направленную в наш адрес документацию о проведении запроса котировок по лоту №1/26А на выполнение работ по разработке концепции (эскизного проекта) и проектно-сметной документации по благоустройству общественной территории, расположенной в городе Красноярске на правобережной набережной реки Енисей в районе Коммунального моста (Предмостная площадь) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0700159:945, 24:50:0700159:946 со всеми приложениями (далее – Документация), полностью с ней ознакомившись, принимая на себя обязанность выполнить установленные в ней требования и условия,

_____,

подает заявку на участие в процедуре запроса котировок по лоту №1/26А и предлагает заключить договор на выполнение работ по разработке концепции (эскизного проекта) и проектно-сметной документации по благоустройству общественной территории, расположенной в городе Красноярске на правобережной набережной реки Енисей в районе Коммунального моста (Предмостная площадь) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0700159:945, 24:50:0700159:946 на условиях и в соответствии с настоящей заявкой, Документацией, Техническим заданием и проектом договора с АНО РГП «Институт города», по цене, предложенной нами:

_____,

(предлагаемая стоимость выполнения работ)

Настоящим подтверждаем, что сделанные в данной заявке заявления и предоставленные в приложенных заполненных формах сведения являются полными, точными и верными во всех деталях. Мы согласны на заключение договора на условиях, указанных в Документации и всех приложениях к ней, с условиями согласны.

_____

(подпись, М.П.)

_____

(фамилия, имя, отчество подписавшего, должность)

_____

(дата)

Приложение № 2 к запросу котировок по лоту № 1/26А
на выполнение работ по разработке концепции
(эскизного проекта) и проектно-сметной документации
по благоустройству общественной территории,
расположенной в городе Красноярске на правобережной набережной
реки Енисей в районе Коммунального моста (Предмостная площадь)
в границах земельных участков с кадастровыми номерами
24:50:0700159:945, 24:50:0700159:946

Сведения о запросе котировок

№ п/п	ПОЛЕ	ЗНАЧЕНИЕ
1	Заказчик	Автономная некоммерческая организация развития городского пространства «Институт города» ИНН 2466283005
2	Предмет договора	Выполнение работ по разработке концепции (эскизного проекта) и проектно-сметной документации по благоустройству общественной территории, расположенной в городе Красноярске на правобережной набережной реки Енисей в районе Коммунального моста (Предмостная площадь) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0700159:945, 24:50:0700159:946 в соответствии с Техническим заданием, приведенным в Приложении № 3.
3	Адрес или ориентир места размещения объекта проектирования	Город Красноярск, участок правобережной набережной реки Енисей в районе Коммунального моста (Предмостная площадь) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0700159:945, 24:50:0700159:946
4	Сроки выполнения работ	1. Выполнение инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических и иных изысканий) в виде и объёме, необходимом и достаточном для выполнения проектно-сметной документации в границах проектирования (далее – Инженерные изыскания); разработка концепции (эскизного проекта) благоустройства (включая презентацию концепции благоустройства на экспертной комиссии Заказчика) –01.06.2026; 2. Разработка проектно-сметной документации по благоустройству (включая направление проектно-сметной документации в КГАУ «Красноярская краевая государственная экспертиза») – 01.10.2026; 3. Получение от КГАУ «Красноярская краевая государственная экспертиза» положительного заключения на соответствие нормативам в области сметного нормирования и ценообразования и принятым проектным решениям сметного раздела проекта (далее – Положительное заключение) – 01.12.2026
5	Начальная (максимальная) стоимость работ (цена договора)	8 900 000 (восемь миллионов девятьсот тысяч) рублей. В цену Договора входит стоимость всех расходов Подрядчика, связанных с исполнением условий настоящего договора, в том

		числе: стоимость работ, уплата налогов, включая НДС, если он подлежит уплате, сборов и других обязательных платежей, расходы на сбор необходимых исходных данных для проектирования, участие Подрядчика в мероприятиях по соучаствующему проектированию, расходы на получение Положительного заключения и причитающееся Подрядчику вознаграждение.
6	Порядок оплаты	Аванс в размере 10% от цены договора уплачиваются Заказчиком в течение 5 рабочих дней после заключения договора; 30% от цены договора уплачиваются Заказчиком в течение 5 рабочих дней после приемки работ по разработке концепции (эскизного проекта); 50% от цены договора уплачиваются Заказчиком в течение 5 рабочих дней после предварительной приемки проектно-сметной документации и направления Подрядчиком проектно-сметной документации в КГАУ «Красноярская краевая государственная экспертиза» для получения Положительного заключения; 10% от цены договора уплачиваются Заказчиком в течение 5 рабочих дней после принятия всего объема работ и подписания актов выполненных работ.
7	Форма подачи заявок	Заявка направляется в бумажной форме по адресу, указанному в п. 8.
8	Адрес приема заявок	660017, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Обороны, зд. 3, офис 301
9	Срок приема заявок	Заявки принимаются с 09 часов 00 минут 20.03.2026 до 18 часов 00 минут 26.03.2026 (по красноярскому времени). Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, не рассматриваются.
10	Порядок подачи заявок	Заявки подаются по форме (Приложение № 1 к Документации), заполненной в соответствии с Инструкцией по заполнению заявки на участие в запросе котировок (п. 12). Участник запроса котировок, подавший заявку на участие в запросе котировок, вправе отозвать данную заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в запросе котировок, направив об этом уведомление Заказчику. Отзыв заявок после истечения срока подачи котировочных заявок не допускается. Участник запроса котировок вправе подать только одну котировочную заявку. Участник запроса котировок несет все расходы, связанные с подготовкой заявки и участием в запросе котировок. Заказчик не несет ответственности или обязательств в связи с такими расходами, независимо от того, как проводится и чем завершается процесс проведения запроса котировок.
11	Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки	Заявка должна быть составлена на русском языке. Сведения, которые содержатся в заявке участников закупки, не должны допускать двусмысленных толкований. Все документы, входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.

		Несоблюдение указанных требований является основанием для принятия закупочной комиссией решения о признании заявки участника, не соответствующей требованиям, установленным настоящей документацией о запросе котировок. Заявка должна быть вложена в непрозрачный конверт. Конверт должен был запечатан. Вложение нескольких заявок в один конверт не допускается. Заказчик вправе не принимать конверты, если конверт поврежден, запечатан ненадежно. Участник должен указать на конверте наименование запроса котировок с указанием номера лота.
12	Инструкция по заполнению заявки	Заявка на участие в запросе котировок должна содержать следующие сведения: - указание на участника; - согласие участника запроса котировок на выполнение работ в соответствии с условиями, определенными в документации на запрос котировок; - цену предложения участника, которая в случае его победы будет ценой договора (стоимостью работ), по которой Подрядчик обязан будет выполнить весь комплекс работ. Заявка должна быть подписана уполномоченным лицом. Если заявка подписывается лицом, действующим на основании доверенности, то к заявке должна быть приложена доверенность. Заявка представляется по форме, приведенной в Приложении №1.
13	Основание для принятия решения об отказе в допуске к участию в запросе котировок участника закупки	Непредставление документов и информации, которые предусмотрены документацией о запросе котировок, несоответствие указанных документов и информации требованиям, установленным Документацией.
14	Место и дата рассмотрения заявок на участие в запросе котировок и подведения итогов запроса котировок	Рассмотрение заявок состоится по адресу 660017, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Обороны, зд. 3, офис 301 в 10 часов 00 минут 27.03.2026. Заявки должны быть рассмотрены, а итоги подведены в течение 1 (одного рабочего) дня.
15	Критерии оценки заявки	Закупочная комиссия оценивает заявки на предмет соответствия их требованиям настоящей Документации. Победителем запроса котировок признается участник запроса котировок, подавший заявку на участие в запросе котировок, которая соответствует всем требованиям, установленным в извещении и документации на проведение запроса котировок, и предложивший наиболее низкую цену независимо от наличия НДС и его суммы. При предложении наиболее низкой цены несколькими участниками победителем в проведении запроса котировок признается участник закупки, котировочная заявка которого поступила ранее котировочных заявок других участников.
16	Срок заключения договора	В течение 5 (пяти) дней со дня размещения на официальном сайте Заказчика итогового протокола закупки Заказчик передает Победителю (единственному участнику) 2 (два) экземпляра заполненного договора, проект которого приведен в Приложении № 4.

		Победитель закупки (единственный участник) в течение 5 (пяти) дней со дня получения 2 (двух) экземпляров договора подписывает их, скрепляет печатью (при наличии) и передает Заказчику. Заказчик не ранее 5 (пяти) календарных дней и не позднее 20 (двадцати) дней со дня размещения на официальном сайте Заказчика протокола закупки, на основании которого заключается договор, подписывает и скрепляет печатью оба экземпляра договора и возвращает один из них Победителю закупки (единственному участнику). Заказчик вправе внести в договор изменения. Заказчик также вправе отменить проведение запроса котировок, равно как отказаться от заключения договора. Указанные действия являются правомерными действиями Заказчика, участники, подавая заявку, выражают свое согласие с тем, что все расходы (убытки), возникшие у участника в связи с подачей заявки, не возмещаются Заказчиком.
17	Контактные данные Заказчика	Вопросы, возникающие у участника, запросы на разъяснения положений настоящей документации могут направляться на электронную почту Заказчика: info@ingorod24.ru

Приложение № 3 к запросу котировок по лоту № 1/26А
на выполнение работ по разработке концепции (эскизного проекта)
и проектно-сметной документации
по благоустройству общественной территории,
расположенной в городе Красноярске на правобережной набережной
реки Енисей в районе Коммунального моста (Предмостная площадь)
в границах земельных участков с кадастровыми номерами
24:50:0700159:945, 24:50:0700159:946

Техническое задание
на разработку концепции (эскизного проекта) и проектно-сметной документации по благоустройству общественной территории, расположенной в городе Красноярске на правобережной набережной реки Енисей в районе Коммунального моста (Предмостная площадь) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0700159:945, 24:50:0700159:946
(далее – Набережная)

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1. Основные данные и требования		
1.1	Основание для проектирования	Договор подряда
1.2	Заказчик проекта	Автономная некоммерческая организация развития городского пространства «Институт города» (далее – Заказчик)
1.3	Вид строительства	Благоустройство
1.4	Адрес или ориентир места размещения объекта проектирования	Общая площадь Набережной: 15 920 кв.м.
1.5	Источник финансирования разработки концепции (эскизного проекта) и проектно-сметной документации по благоустройству Набережной	Средства бюджета Красноярского края
1.6	Источник финансирования выполнения работ по благоустройству Набережной	Средства бюджета Красноярского края; Средства бюджета города Красноярска
1.7	Стадийность проектирования	- Концепция (эскизный проект) - Проектно-сметная документация
1.8	Бюджет проекта	Приложение №1 к Договору
1.9	Исходные данные для разработки концепции (эскизного проекта)	1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости; 2. Фор-эскизные предложения по благоустройству Набережной, Площади первых и прилегающих территорий, проектно-сметная документация «Дворец молодежи в городе Красноярске». 3. Справка об условиях и точках подключения к сетям электроснабжения и электроосвещения, с указанием максимально

		предоставляемой мощности, приложить схему - указать точки подключения; 4. Справка об условиях и точках подключения к сетям видеонаблюдения, приложить схему - указать точки подключения; 5. Информационная справка о территории проектирования от Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края.
1.10	Исходные данные для разработки проектно-сметной документации	1. Технические условия на подключение к системе видеонаблюдения; 2. Технические условия и точки подключения к сетям электроснабжения и электроосвещения; 3. Справочные данные для составления сметы; 4. Транспортная схема транспортировки строительного мусора до полигона ТБО с указанием расстояний и тарифа на утилизацию; 5. Транспортная схема транспортировки лишнего/недостающего грунта с указанием расстояний; 6. Информация о месте забора инертных материалов (щебень, песок, песчано-гравийные смеси и др.), о наличии завода по изготовлению асфальта с указанием соответствующих расстояний.
1.11	Особые требования Заказчика (обязанности Подрядчика)	1. В рамках предпроектной подготовки Подрядчик осуществляет: 1.1. Выполнение Инженерных изысканий, вид и объём которых является необходимым и достаточным для разработки проектно-сметной документации по благоустройству, включая выполнение топографической съемки земельного участка с подеревным видовым обозначением, с инженерными сетями (при их наличии) в границах проектирования с захватом зоны по периметру для корректной увязки благоустройства общественной территории с прилегающими участками. 1.2. Обследование состояния зелёных насаждений на проектируемой территории: - полевые и камеральные инвентаризационные работы для учета насаждений, в том числе определение количества растений с указанием видового (породного) состава, определение охвата стволов для древостоя, выявление факта заболеваний и повреждений деревьев и кустарников и степень их тяжести; маркировка (пометка) деревьев, рекомендуемых к демонтажу (сносу); - оценка существующей древесно-кустарниковой, цветочно-декоративной растительности и газонных трав, их жизнеспособности и устойчивости; - составление инвентаризационных планов, инвентаризационных ведомостей, заключений (актов), в том числе схемы расположения и описание состояния зелёных насаждений, зоны охраны (при наличии)); 2. Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения Договора организовать встречу с представителями администрации города Красноярска, Заказчика на объекте проектирования для обсуждения пожеланий к проектируемой Набережной. Подрядчик обеспечивает ведение протокола встречи с последующим его предоставлением Заказчику.

			Подрядчик обеспечивает подготовку и предварительное согласование с администрацией города Красноярска концепции благоустройства Набережной, разработанной с учётом результатов подпунктов 1-3 настоящего пункта Технического задания (в виде официального письма-согласования), до дня заседания экспертной комиссии Заказчика по рассмотрению концепции (эскизного проекта) благоустройства. Подрядчик по запросу Заказчика в установленный срок должен предоставить в электронном виде презентацию концепции благоустройства Набережной, отражающую результаты предпроектного анализа территории и проектные предложения, включая предварительный расчет электрических нагрузок (кВт), объёмом не более 30 слайдов); выступить с презентацией на экспертной комиссии Заказчика, в состав которой входят официальные представители администрации города Красноярска. 3. На стадии разработки проектно-сметной документации Подрядчик должен получить предварительное согласование (на схеме проектных решений) в части использования элементов благоустройства (мощение, озеленение, освещение, малые архитектурные формы) в рамках рабочей встречи, организуемой Подрядчиком на объекте проектирования, с обязательным приглашением Заказчика, представителей администрации города Красноярска, иных заинтересованных сторон (с собственниками сетей, с организациями, санитарно-защитные зоны (установленные и проектируемые) которых попадают в зону производства работ, частными и государственными предприятиями и учреждениями, чьи земельные участки являются смежными и прилегающими к зоне проектирования, приглашение которых осуществляет администрация города Красноярска), в форме протокола, подписанного участниками рабочей встречи (их представителями). 4. Согласование разработанной проектно-сметной документации с Заказчиком, в том числе в части бюджета реализации проекта. 5. Согласование проектно-сметной документации с администрацией города Красноярска, иными заинтересованными лицами, перечень которых определяется Заказчиком по согласованию с администрацией города Красноярска, министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края. 6. Разработку раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, с обеспечением получения положительного заключения историко-культурной экспертизы, а также согласование концепции, проектно-сметной документации со Службой по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края (при наличии в границах проектируемого земельного участка зоны охраны объекта культурного наследия (далее – ОКН), зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН, иных случаях, предусмотренных действующим законодательством. 7. Направление концепции, проектно-сметной документации на согласование в форме обращения в адрес собственников сетей, организаций, санитарно-защитные зоны (установленные и

		проектируемые) которых попадают в зону производства работ (в том числе участников рабочей встречи, организованной Подрядчиком в соответствии с подпунктом 4 настоящего пункта Технического задания). Направление обращения должно подтверждаться входящим номером соответствующей организации.
1.12	Общие требования к проектным решениям	Набережная составляет единый архитектурный ансамбль с Площадью Первых. Все проектные решения Набережной являются ее продолжением и должны обеспечивать бесшовную связь с благоустройством проектируемого Дворца молодежи, входящего в комплекс Площадь Первых (в соответствии с проектом по шифру: 215-25) Необходимо обеспечить продолжение стилистических и планировочных решений лестниц и пандусов, тротуаров, дорожек и троп; применение полностью идентичных форм, цветов, фактур и материалов элементов благоустройства, покрытий и освещения; подобранного ассортимента растений. Необходимо обратить особое внимание на: 1. Геодезические отметки благоустройства Дворца молодежи; 2. Необходимость продолжения дуговой лестницы (выставочного амфитеатра) кольца в тех же общих габаритах, размерах ступеней, мест сидений и том же конструктивном исполнении. 3. Необходимость продолжения центральной лестницы с амфитеатром по той же оси и в тех же общих габаритах, размерах ступеней, мест сидений; 4. Часть дендропарка на склоне набережной связать с частью дендропарка территории Дворца молодежи, в т.ч. ознакомиться с подобранным ассортиментом, цветовой гаммой и общей идеей всесезонной «непрерывной декоративности»; 5. Необходимость реконструкции существующей лестницы, ведущей на нижний ярус Ярыгинской набережной; 6. Учесть яркость, оттеночность и единство решений по общему освещению территории и декоративной (архитектурной) подсветке. Разработку проектных решений необходимо осуществлять с учетом: - существующих планировочных особенностей проектируемой территории, увязки внешнего облика в единое пространство площади и набережной, планируемого функционального использования прилегающих общественных пространств; - развития транспортной и инженерной инфраструктур; - наличия зон с особыми условиями использования территории: при выполнении работ в границах водоохранных зон соблюдать установленные законодательством ограничения в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды, при необходимости обеспечить получение согласования при разработке концепции, проектно-сметной документации, разрешения на выполнение работ в порядке, установленном законодательством. При выполнении работ в пределах земель особо охраняемых природных территорий соблюдать установленные законодательством ограничения в соответствии с установленным для них особым правовым режимом;

		- наличия существующих и проектируемых санитарно-защитных зон; - наличия зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах зон охраны объектов культурного наследия (при наличии); - наличия охранных зон инженерных сетей; - действующих земельных отводов для проектирования и строительства капитальных объектов, в том числе Дворца молодежи и иных объектов, входящих в комплекс Площади первых; - строго в границах земельных участков и в рамках отведенного бюджета; - необходимости формирования безбарьерной среды для маломобильных групп населения; - обеспечения принципа семейноцентричности территории Набережной с целью создания условий для комфортного времяпрепровождения семей с детьми, с представителями старшего поколения; - необходимости оптимальных решений в части закладываемой в проект продукции (материалов и элементов благоустройства) для исключения применения в пределах одной территории продукции излишнего количества разных производителей. Предлагаемые проектом мероприятия по благоустройству должны учитывать типологию общественной территории и степень значимости Набережной для города Красноярска. В состав Документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству Набережной. Проектную документацию разработать на основании и с использованием следующих документов: Правила благоустройства и другие утвержденные нормативные документы муниципального образования Городской округ Красноярск; Методические рекомендации по проектированию доступной среды для маломобильных групп населения в Красноярском крае (Часть 1. Общественные пространства); Альбом архитектурных решений по благоустройству общественных пространств (Красноярский край); Стандарт благоустройства улиц муниципальных образований Красноярского края (далее – Стандарт); Регламент по применению уличной мебели и малых архитектурных форм в муниципальных образованиях Красноярского края (далее – Регламент МАФ); Регламент информационного оформления объектов г. Красноярска (далее – Регламент информационного оформления).
1.13	Описание Набережной	Набережная – общественная территория, находящаяся в городе Красноярске на правобережной набережной реки Енисей в районе Коммунального моста (Предмостная площадь) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0700159:945, 24:50:0700159:946, расположена вдоль Абаканской протоки – всесезонного объекта притяжения жителей города. В настоящий момент территория труднопроходима, обладает ярко выраженным рельефом, порослевой растительностью и отличается практически полным отсутствием благоустройства (за исключением пандуса для МГН).

		Набережная является потенциально важным связующим элементом между благоустроенным в 2019 году фрагментом правобережной набережной реки Енисей (Ярыгинской набережной) и перспективным объектом – Площадью первых (с Дворцом молодежи и другими входящими в комплекс зданий объектами). В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Красноярск территория проектирования относится к зоне Р-2 (Зоны городской рекреации). В пешеходной доступности находятся объекты городского значения: ансамбль Предмостной площади, остров Отдыха с расположенными на нем спортивными объектами и местами отдыха. В непосредственной близости располагаются объекты культурного наследия регионального значения «Коммунальный Мост» и «Стела «Кандальный путь», выявленный объект археологического наследия «Красноярск. Стоянка Переселенческий пункт». Проектирование необходимо осуществить с учетом планировочных ограничений водоохраной зоны, зон затопления и подтопления территории, зон охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия.
2. Требования к условиям, содержанию выполняемых работ стадии «Концепция (эскизный проект)» и составу предоставляемых материалов		
2.1	Условия разработки	Концепция (эскизный проект) разрабатывается в соответствии с требованиями пункта 1.12 настоящего Технического задания, с учётом фор-эскизных предложений и иных материалов, указанных в (подпункте 2 пункта 1.9 настоящего Технического задания)
2.2	Предпроектный анализ территории	В предпроектный анализ территории включить: - ситуационный план территории в структуре города; - опорный план территории с отображением существующей ситуации (граница, планировочные ограничения, существующее озеленение, рельеф, наружные инженерные сети с обозначением охранных зон, здания и сооружения (при наличии), малые архитектурные формы, оборудование, покрытия, дорожно-тропиночная сеть и т.д.), выполненный с учётом топографической съёмки; - градостроительный анализ участка в структуре города с обозначением транспортной, велосипедной и пешеходной активности с учетом существующей градостроительной ситуации; - анализ (описание и/или карта-схема) объектов, имеющих важное культурное значение или обладающих нераскрытым культурным потенциалом, а также объектов, обладающих архитектурно-пространственной, мемориальной или общественной ценностью, элементов нематериального культурного наследия (в границах территории, на которой реализуется проект, или находящихся в зоне пешеходной доступности); - схема, отражающая существующие зоны активности городских сообществ со сценариями использования территории, в том числе с указанием сезонных особенностей; - современная фотофиксация участка проектирования с комментариями о проблемах, в том числе с высоких точек (башен, общественных зданий, моста, со стороны острова Отдыха, с акватории реки Енисей и т.д.);

		- описание потенциальных групп пользователей и их потребностей ; - скан-копии обращений (согласования) концепции благоустройства с собственниками сетей, с организациями, санитарно-защитные зоны, зоны с особым использованием территорий (установленные и проектируемые) которых попадают в зону производства работ по благоустройству.
2.3	Состав проектных решений концепции (эскизного проекта)	Описание основных проектных решений и планируемых мероприятий в форме текста и графических изображений: - схема проектного функционального зонирования территории; - схема планировочной организации участка (генеральный план участка); - схема транспортно-пешеходных решений; - схема используемых покрытий с указанием типов в соответствии с функциональным зонированием территории и указанием площадей используемых покрытий; - схема освещения территории, с указанием типов и количества используемых светильников; - схема озеленения территории с указанием необходимых мероприятий, видов, сортов и количества высаживаемых растений (с указанием питомника(ов), имеющего в наличии предполагаемый ассортимент); - схема расстановки малых архитектурных форм с указанием типов, количества и предполагаемого производителя изделий; - иллюстрации, габаритные чертежи и обоснование применения индивидуальных малых архитектурных форм и других объектов индивидуального производства (при наличии); - схема и ведомость требующихся демонтажных работ; - схема, отражающая проектные зоны активности, создаваемые для различных городских сообществ (в том числе – маломобильных групп населения), с указанием сценариев использования территории (в рабочие дни, выходные, праздники) с учетом климатических особенностей и сезонных факторов; - схема движения маломобильных групп населения с обозначением устройств и элементов безбарьерной среды, с указанием доступных локаций; - иллюстрации (визуализации), отражающие предлагаемые проектные решения (не менее трёх).
2.4	Технико-экономические показатели	В составе раздела отразить информацию о технико-экономических показателях территории (с том числе – общая площадь территории проектирования, площадь озеленения (существующая, проектируемая)), об основных габаритных размерах объектов и элементов благоустройства, площадях участков, а также сводные технико-экономические показатели проектных решений с указанием предварительной стоимости всех видов работ (укрупнённый сметный расчёт, сформированный по видам работ с учетом предполагаемых объёмов).
2.5	Требования к документации, передаваемой Заказчику по итогам выполнения 1-й стадии работ	1. На бумажном носителе: - концепция (эскизный проект) в виде сброшюрованного альбома формата А3 в цвете в 2-х экземплярах; - отчёт о выполнении Инженерных изысканий в соответствии с подпунктом 1.1 пункта 1.11 настоящего Технического задания. 2. В электронном виде на USB-флэш-накопителе:

		- концепция в форматах .pdf и .jpeg, полностью соответствующая редакции, предоставленной на бумажном носителе; - презентация концепции благоустройства Набережной в формате .pdf; - отчёт о выполнении Инженерных изысканий в форматах .pdf и .dwg.
3. Требования к проектно-сметной документации		
3.1	Общие требования	Проектно-сметную документацию разработать в границах отведённого участка в соответствии с утвержденной концепцией (эскизным проектом) и следующими документами: Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; СП 59.13330.2023. Свод правил. «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001» (Приказ Минстроя России от 30.12.2022 №1022/пр); - методические рекомендации по проектированию доступной среды для маломобильных групп населения в Красноярском крае (Часть 1. Общественные пространства); Постановление Правительства Российской Федерации от 25.03.2015 №272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищённости мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране войсками национальной гвардии РФ, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)»; Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ, другие действующие на территории РФ нормативно-технические документы. Проектно-сметную документацию разработать в соответствии со следующими нормативными документами: **ГОСТ 6665-91** «Камни бетонные и железобетонные бортовые. Технические условия» **ГОСТ 32144-2013** «Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения» **ГОСТ Р 21.101-2020** «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» **СП 48.13330.2019** «СНиП 12-01-2004. Организация строительства» **СП 42.13330.2016** «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» **ГОСТ 23735-2014** «Смеси песчано-гравийные для строительных работ. Технические условия» **ГОСТ 8736-2014** «Песок для строительных работ. Технические условия» **ГОСТ 8267-93** «Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ. Технические условия»

		ГОСТ Р 58406.2-2020 «Дороги автомобильные общего пользования. Смеси горячие асфальтобетонные и асфальтобетон. Технические условия» **ГОСТ 17608-2017** «Плиты бетонные тротуарные. Технические условия» **ГОСТ 26633-2015** «Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия» **ГОСТ 25607-2009** «Смеси щебеночно-гравийно-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия» **ГОСТ 103-2006** «Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой. Сортамент» **ГОСТ 8486-86** «Пиломатериалы хвойных пород. Технические условия» **ГОСТ 8240-97** «Швеллеры стальные горячекатаные. Сортамент» **ГОСТ 8639-82** «Трубы стальные квадратные. Сортамент» **ГОСТ 16037-80** «Соединения сварные стальных трубопроводов. Основные типы, конструктивные элементы и размеры» **ГОСТ 32931-2015** «Трубы стальные профильные для металлоконструкций. Технические условия» **ГОСТ 1145-80 «**Шурупы с потайной головкой. Конструкция и размеры» **ГОСТ 8509-93** «Уголки стальные горячекатаные равнополочные. Сортамент» **ГОСТ 31938-2022** «Арматура композитная полимерная для армирования бетонных конструкций. Общие технические условия» **ГОСТ 4028-63** «Гвозди строительные. Конструкция и размеры» **СНиП 2.06.15-85** «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» **СНиП 3.02.01-87** «Земляные сооружения, основания и фундаменты» **СНиП III-10-75** «Благоустройство территорий» **СНиП 3.06.03-85** «Автомобильные дороги» **СП 78.13330.2012** «СНиП 3.06.03-85. Автомобильные дороги» **СП 35-101-2001** «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения» **СП 104.13330.2016** «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» **СП 45.13330.2017** «Земляные сооружения, основания и фундаменты» **СП 118.13330.2022** «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и Сооружения» **СП 82.13330.2016** «Благоустройство территорий» **СП 131.13330.2025** «СНиП 23-01-99. Строительная климатология» **СП 20.13330.2016** «Нагрузки и воздействия» **СП 140.13330.2024** «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения» **СП 34.13330.2021** «СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги» **СП 16.13330.2017** «Стальные конструкции» **ГОСТ 31565-2012** «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности» **ГОСТ 33073-2014** «Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Контроль и мониторинг качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения»

		ГОСТ 31996-2012 «Кабели силовые с пластмассовой изоляцией на номинальное напряжение 0,66; 1 и 3 кВ. Общие технические условия» **ГОСТ 7399-97** «Провода и шнуры на номинальное напряжение до 450/750 В. Технические условия» **ГОСТ 3262-75** «Трубы стальные водогазопроводные. Технические условия» **ГОСТ 2590-2006 «**Прокат сортовой стальной горячекатаный круглый. Сортамент» **СП 256.1325800.2016 «**Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа» **СП 52.13330.2016** «Естественное и искусственное освещение» **СП 76.13330.2016** «Электротехнические устройства» **СП 6.13130.2021** «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности» **СП 34.13330.2021** «СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги» **ГОСТ 21.110-2013** «Система проектной документации для строительства. Спецификация оборудования, изделий и материалов» **ГОСТ 21.210-2014** «Система проектной документации для строительства. Условные графические изображения электрооборудования и проводок на планах» **ГОСТ Р 51558-2014** «Средства и системы охранные телевизионные. Классификация. Общие технические требования. Методы испытаний» **ГОСТ Р 53246-2008 «**Информационные технологии. Системы кабельные структурированные. Проектирование основных узлов системы. Общие требования» **ГОСТ 12.2.013.0-91 «**Система стандартов безопасности труда. Машины ручные электрические. Общие требования безопасности и методы испытаний» **СНиП 12-04-2002** «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство» **СП 134.13330.2022** «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» **СП 76.13330.2016** «Электротехнические устройства» **ГОСТ Р 59106-2020 «**Сваи стальные винтовые. Технические условия» **ГОСТ 19903-2015 «**Прокат листовой горячекатаный. Сортамент» **ГОСТ 30245-2003** «Профили стальные гнутые замкнутые сварные квадратные и прямоугольные для строительных конструкций. Технические условия» **ГОСТ 8732-78 «**Трубы стальные бесшовные горячедеформированные. Сортамент» **ГОСТ 27772-2021** «Прокат для строительных стальных конструкций. Общие технические условия» **ГОСТ 9467-75** «Электроды, покрытые металлические для ручной дуговой сварки конструкционных и теплоустойчивых сталей. Типы» **ГОСТ 2591-2006** «Прокат сортовой стальной горячекатаный квадратный» **ГОСТ 7798-70** «Болты с шестигранной головкой класса точности В. Конструкция и размеры» **ГОСТ 11371-78** «Шайбы. Технические условия» **ГОСТ 5927-70** «Гайки шестигранные класса точности А. Конструкция и размеры»

		ГОСТ 35087-2024 «Двутавры стальные горячекатаные. Технические условия» **ГОСТ 19903-2015** «Прокат листовой горячекатаный. Сортамент» **ГОСТ 3062-80 «**Канат одинарной свивки типа ЛК-О конструкции 1х7 (1+6). Сортамент» **ГОСТ 10704-91** «Трубы стальные электросварные прямошовные. Сортамент» **ГОСТ 23118-2019** «Конструкции стальные строительные. Общие технические условия» **ГОСТ 2246-70** «Проволока стальная сварочная. Технические условия» **ГОСТ 9.402-2004** «Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей к окрашиванию» **ГОСТ 25129-2020** «Грунтовка ГФ-021. Технические условия» **ГОСТ 9.410-88** «Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия порошковые полимерные. Типовые технологические Процессы» **СНиП 12-03-2001** «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» **СНиП 12-04-2002** «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство» **СП 53-101-98** «Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций» **СП 70.13330.2012** «Несущие и ограждающие конструкции» **СП 22.13330.2016** «Основания зданий и сооружений» **СП 28.13330.2017** «Защита строительных конструкций от коррозии» **СП 63.13330.2018** «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения» **СП 72.13330.2016** «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии»
3.2	Требования к оформлению проектно-сметной документации	Результаты работ оформить в виде отдельных разделов проектно-сметной документации в соответствии с составом и содержанием, указанным в разделе 3.3 настоящего Технического задания (за исключением раздела 8. Сметная документация, к оформлению которого дополнительные требования не устанавливаются), сформировав их в соответствующем порядке. Документацию оформить по образцу, приведённому в Приложении №3 к Договору (данный образец оформления документации не содержит полного состава проектно-сметной документации, изложенного в пункте 3.3 Технического задания). При печати, в зависимости от количества листов, допускается объединение нескольких разделов Документации в один альбом, при этом сквозная нумерация листов не предусматривается.
3.3	Состав проектно-сметной документации	
	1. ПЗ Пояснительная записка	1.1. Исходные данные и условия для подготовки проектной документации. 1.2. Описание и обоснование принятых проектных решений, в том числе обеспечивающих доступность проектируемых локаций для маломобильных групп населения. 1.3. Информация об основных габаритных размерах объектов и элементов благоустройства, площадях участков.

		1.4. Подробное техническое описание уличной мебели, малых архитектурных форм по форме и по образцу согласно Приложению №4 к Договору. В описании малых архитектурных форм, элементов наружного освещения, иного закладываемого проектом оборудования указывать: «или эквивалент с идентичными характеристиками по материалу, классу защиты, мощности, геометрическим характеристикам и способу защиты». 1.5. Таблица параметров эквивалентности оборудования и материалов, используемых в проекте. 1.6. Особо значимая информация (в том числе – в дополнение к паспортам малых архитектурных форм и иной подобной документации), от которой зависит качество выполняемого благоустройства (способ монтажа оборудования, уличной мебели, малых архитектурных форм, особенности технологии выполнения отдельных видов работ (укладка/устройство покрытий и пр.)). 1.7. Рекомендации по мероприятиям по уходу за существующими зелёными насаждениями на территории проектирования. 1.8. Рекомендации по производству работ в течение 3-4 календарных месяцев строительного сезона. (последовательность выполнения работ по благоустройству, особенности выполнения отдельных видов работ). 1.9. Перечень вопросов, требующих особого внимания при осуществлении авторского надзора. Приложения к Пояснительной записке 1. Материалы по результатам обследования зеленых насаждений в соответствии с подпунктом 1.2 пункта 1.11 настоящего Технического задания; 2. Копии: - протокола рабочей встречи (с приложением схемы проектных решений), проведённой Подрядчиком в соответствии с подпунктом 3 пункта 1.11 настоящего Технического задания; - писем-обращений о согласовании Документации с владельцами сетей, попадающих в зону производства работ, зон с особыми условиями использования территорий, направленных в соответствии с подпунктом 7 пункта 1.11 настоящего Технического задания (с указанием входящих номеров); 3. Макет паспорта объекта (для последующей печати) в редактируемом формате и в формате PDF по форме в соответствии с Приложением №5 к Договору;
	2. ПОЗУ Схема планировочной организации земельного участка, в т.ч.:	
	В текстовой части	- характеристика земельного участка; - обоснование планировочной организации земельного участка; - технико-экономические показатели; - описание организации рельефа вертикальной планировкой; - описание решений по благоустройству территории; - зонирование территории, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон,

		обоснование размещения зданий и сооружений (при их наличии), элементов благоустройства; - обоснование схем пешеходных и иных транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние связи, размещение парковок, их характеристика и технические показатели
	В графической части:	Схема планировочной организации земельного участка должна содержать: - ситуационный план; - места размещения существующих и проектируемых объектов благоустройства, существующих объектов капитального строительства с указанием существующих и проектируемых подъездов и подходов к ним; - границы зон действия публичных сервитутов (при их наличии); - решения по планировке, благоустройству, озеленению и освещению территории; - этапы строительства, реализации благоустройства (при необходимости). При выполнении планировочной организации территории необходимо учитывать следующее: - существующие планировочные особенности рассматриваемой территории; - развитие транспортной и инженерной инфраструктур; - наличие зон с особыми условиями использования территории; - действующие земельные отводы для проектирования и строительства капитальных объектов.
	Вертикальная планировка и инженерная подготовка	Предусмотреть вертикальную планировку территории для обеспечения уклонов дорожно-тропиночной сети и организации отведения поверхностного стока талых и дождевых вод, разработку дополнительных мероприятий при отсутствии возможности поверхностного отвода воды, регулировку крышек колодцев (при их наличии) в соответствии с вертикальными отметками. На плане должны быть обозначены проектные горизонтали и бергштрихи, указаны проектные и фактические отметки, проектные уклоны должны быть в диапазоне 5-55‰.
	План земляных масс	Подсчет объемов земляных масс выполнить методом квадратов (размер сетки квадратов определяется в зависимости от площади проектируемого участка). План сопроводить ведомостью объемов земляных масс и таблицей, в соответствующих графах которой указать суммарные объемы насыпи и выемки. При реконструкции существующих покрытий план земляных масс не выполняется.
	Разбивочный план	На плане предусмотреть выполнение координатной привязки, указание необходимых размеров (при наличии радиусных сопряжений необходимо указывать радиус и привязку его центра).
	План демонтажных работ	На плане демонтажа (при наличии данных видов работ) указать информацию о демонтаже покрытий, бордюра и подпорных стенок, срезаемом растительном грунте для организации новых дорожек и площадок, демонтаже малых архитектурных форм, ограждений, опор освещения, выкорчевке/пересадке/обрезке деревьев/кустарников. План сопроводить ведомостью демонтажа.

	Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения	На сводном плане сетей обозначить места подключения проектируемых объектов к существующим сетям инженерно-технического обеспечения
	План используемых покрытий	На плане используемых покрытий указать типы в соответствии с функциональным зонированием территории; площади используемых покрытий; выполнить экспликации. Используемые типы покрытий принять в соответствии с функциональным зонированием территории. Материал покрытия должен соответствовать требованиям безопасности и препятствовать скольжению обуви. При наличии разницы в отметках дорожного полотна и тротуара предусмотреть понижение бортового камня в местах расположения пешеходных путей до уровня проезжей части. Исключить барьеры и препятствия. На плане необходимо указать информацию о требуемом коэффициенте уплотнения конструктивных слоев покрытий.
	Конструкции дорожных одежд, схемы, узлы сопряжения покрытий	При разработке данного раздела использовать Стандарт, Альбом архитектурных решений по благоустройству общественных пространств (Красноярский край). Конструкции дорожных одежд должны соответствовать современным технологиям и учитывать существующие природно-климатические условия. Закладываемые в проект бетонные бортовые камни и тротуарная плитка должны быть выполнены методом вибропрессования. Отразить узлы примыкания всех типов покрытий, раскладку мощения, а также узлы установки бортовых камней и других элементов в границах проектируемого участка, указанные в Стандарте, разработать – в случае применения решений, отличающихся от содержащихся в Стандарте. Указать на узлах конструкций дорожных одежд размеры в полном объеме и в необходимых единицах (в миллиметрах) для корректных расчётов объемов выемки при устройстве корыт под покрытия, а также обратных засыпок и прочих конструктивов при устройстве бордюров.
	План озеленения территории	В составе раздела указать необходимые мероприятия и условия их проведения, виды, сорта и количество высаживаемых растений в соответствии с требованиями «Правил создания, содержания и охраны зеленого фонда города Красноярска», утверждённых постановлением администрации города от 16.04.2021 №273. Проектными решениями должна быть обеспечена экологическая эффективность благоустройства, природоохранная направленность проекта с целью формирования целостной системы озеленения города Красноярска. Определить состав мероприятий по озеленению при условии максимального сохранения жизнеспособных растений, произрастающих на территории проектирования, в том числе обеспечить сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и иной растительности. Посадку деревьев и кустарников, устройство ландшафтного оформления (газоны, цветники и т.д.) предусмотреть с указанием и обоснованием посадочного ассортимента.

		При необходимости (для получения быстрого декоративного эффекта) применить крупномерный посадочный материал. В случае использования газона его тип определить исходя из целесообразности, с учётом условий участка проектирования (климат, почвенный состав, влажность и т.д.), возможности последующего содержания, планируемой роли в общей структуре территории проектирования. Ассортимент растений, устойчивых к имеющимся условиям произрастания, определить с учётом природно-климатической зоны размещения города Красноярска и особенностей местоположения Набережной в его структуре. При размещении элементов озеленения необходимо учесть охранные зоны от инженерных коммуникаций. В соответствии с ГОСТ 21.508-2020 «Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов», на основе инвентаризационного плана разработать планы посадки растений (дендроплан) с ассортиментными ведомостями, использовать типы насаждений, виды, иные сорта растений, характерных, предрасположенных для данной климатической зоны. Деревья и кустарники показать на плане окружностями с диаметрами, соответствующими диаметрам взрослой кроны растения. Определить типы, количество, требования к посадочному материалу высаживаемых пород – деревьев, кустарников, цветников, декоративных трав и других ландшафтных элементов, на основании следующих документов: ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений; ГОСТ 25769-83 Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов; ГОСТ 24909-81 Саженцы деревьев декоративных лиственных пород; ГОСТ 27610-88 Саженцы вечнозеленых лиственных деревьев и кустарников; ГОСТ 26869-86 Саженцы декоративных кустарников; ГОСТ 27610-88 Саженцы вечнозеленых лиственных деревьев и кустарников; ГОСТ 27635-88 Саженцы сортовых роз и сиреней; ГОСТ 28829-90 Саженцы декоративных деревьев и кустарников в контейнерах; ГОСТ 28055-89 Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы.
	Схема расстановки малых архитектурных форм	В составе схемы указать типы, количество и иные существенные параметры изделий. Используемая уличная мебель, малые архитектурные формы (далее – МАФ) должны учитывать степень значимости Набережной в системе общественных пространств города Красноярска, соответствовать требованиям и рекомендациям Регламента МАФ, в том числе – быть вандалоустойчивыми, иметь соответствующее покрытие, облегчающее очистку поверхностей от вандального граффити. При подборе предметов уличной мебели, МАФ рекомендуется опираться на ассортимент продукции местных производителей (предприятия, производство которых расположено на территории Красноярского края),

		применять как типовые МАФ, так и МАФ индивидуального изготовления (интерактивные, со смешанным функционалом, с встроенными элементами освещения, изготовленные с использованием инновационных материалов и технологий производства и т.п.). Допустимо использование нестандартных цветовых решений при условии их обоснования и согласования на этапе концепции (эскизного проекта)). Предлагаемые проектом МАФ должны быть уместными и гармонично интегрированными в среду, в том числе с учётом ранее реализованного благоустройства правобережной набережной реки Енисей, проектируемого благоустройства смежной территории (Дворца молодёжи и иных объектов Площади первых), а также с учётом требований особого режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта, установленным Постановлением Правительства Красноярского края от 15.11.2016 № 569-п (в ред. от 10.09.2024) «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального, местного (муниципального) значения, расположенных в г. Красноярске, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны». Согласовать с Заказчиком применение МАФ, произведенных за пределами Красноярского края, в форме письменного обращения в адрес Заказчика с обоснованием такого использования. Рассмотреть возможность оснащения детских площадок (при их наличии в функциональном составе Набережной) игровыми элементами, демонстрирующими направления науки, которые широко распространены и успешно реализуются в городе Красноярске (более подробно с программой научных детских площадок можно ознакомиться по ссылке https://наука.рф/initiatives/nauchnye-detskie-ploshchadki/). Предусмотреть установку информационных стендов со схемой эвакуации посетителей общественной территории в случае возникновения чрезвычайной ситуации, а также с инструкциями по эксплуатации и правилами безопасного поведения при использовании малых архитектурных форм (не подлежащих обязательной сертификации) – при наличии в Документации таких МАФ. При обоснованном применении МАФ индивидуального изготовления, согласованном на этапе защиты концепции (эскизного проекта), необходимо разработать архитектурно-строительные (конструктивные) решения (разработать рабочую документацию) и выполнить соответствующий сметный расчёт, к расчету приложить прайс-листы поставщиков и коммерческие предложения с указанием стоимости. Результат разработки архитектурно-строительных (конструктивных) решений (рабочей документации) уличной мебели и МАФ индивидуального изготовления оформить в виде отдельных альбомов Документации в соответствии с требованиями Единой системы конструкторской документации (ЕСКД), с учётом требований (при необходимости) ГОСТ 21.502-2016 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения рабочей документации металлических конструкций»; ГОСТ 21.504-2016 «Система

		проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения рабочей документации деревянных конструкций». Обеспечить стилистическое единство уличной мебели и оборудования, малых архитектурных форм, элементов освещения (опоры освещения (консольные, торшерные), болларды, светильники, элементы иллюминации и подсветки (ландшафтной, архитектурно-художественной, декоративной)), в том числе – с учётом световой температуры осветительных приборов. Дополнить лист информацией: в примечаниях, после слов «Или эквивалент, идентичный по своим техническим и функциональным характеристикам и имеющий аналогичные сертификаты соответствия (при наличии)», привести ссылку на таблицу эквивалентности в ПЗ с указанием номера листа.
	3. НЭС Наружные электрические сети	Предусмотреть освещение территории; мощность светильников наружного освещения и частоту расположения опор определить светотехническим расчетом с учетом выделенных мощностей и утвержденных планировочных решений. Раздел «Система электроснабжения» должен содержать В текстовой части: - характеристику источников электроснабжения в соответствии с техническими условиями на подключение объектов и элементов благоустройства к сетям электроснабжения общего пользования; - оценку необходимости обеспечения мероприятий по заземлению (занулению) и молниезащите; - сведения о типе, классе проводов и осветительной арматуры, которые подлежат применению при строительстве; - описание системы рабочего и аварийного освещения. В графической части: - светотехнический расчёт; - принципиальную схему электроснабжения; - принципиальную схему освещения; - схемы заземлений (занулений) и молниезащиты (в случае выявленной необходимости обеспечения мероприятий по заземлению и молниезащите); - план сетей электроснабжения. На схеме освещения территории указать типы и количество используемых светильников. В целях гармоничного восприятия среды при выборе источников для функционального освещения необходимо использовать единообразный цветовой спектр и тип конструкции установок с учётом ранее реализованного благоустройства правобережной набережной реки Енисей, а также проектируемого благоустройства смежной территории (объекты Площади первых). Цветовая температура источников освещения должна быть не более 3500 К. Дополнить соответствующие листы информацией: в примечаниях, после слов «Или эквивалент, идентичный по своим техническим и функциональным характеристикам и имеющий аналогичные сертификаты соответствия (при наличии)», привести ссылку на таблицу эквивалентности в ПЗ с указанием номера листа. В проекте:

		- предусмотреть узлы монтажа опор освещения с учетом расположения фланцев закладных деталей с болтовыми соединениями ниже отметки финишного слоя покрытия; - разработать узлы установки электрических шкафов на покрытие; - при наличии бетонного фундамента электрического шкафа предусмотреть его финишную облицовку в цвет шкафа; - предусмотреть узлы установки закладных деталей опор, щитов; - кабель применить не менее 4мм2; - предусмотреть узлы расключения кабелей в опорах и щитах; - предусмотреть установку концевых муфт на кабель в каждой опоре и в щитах. Проектом и сметой предусмотреть раздел пусконаладочных работ.
	4. НВ Наружное водоснабжение	Необходимость разработки раздела НВ уточнить проектом.
	5. СОТ Система охранного телевидения	Раздел «Система охранного телевидения» должен содержать в текстовой части: - сведения о количестве видеокамер и дополнительных необходимых аксессуаров для инсталляции; - сведения о количестве видеорегистраторов и сроках архива видеозаписей; - характеристики видеокамер (разрешающие способности и светочувствительность матрицы, фокусное расстояние объектива, возможность удаленного управления, форматы сжатия изображения, возможные интерфейсы, параметр широкого динамического диапазона). В графической части: - принципиальную схему систем; - схемы подключений При использовании камер наружного наблюдения и расположении их на опорах освещения подбирать все оборудование, включая кронштейны и другие крепежные элементы, в цвет опор освещения.
	6. ПОДД Проект организации дорожного движения	Необходимость разработки раздела ПОДД уточнить при разработке концепции (эскизного проекта) по согласованию с Заказчиком и администрацией города Красноярска.
	7. СЗО Система звукового оповещения	Необходимость разработки раздела СЗО для мест массового пребывания людей уточнить при разработке концепции (эскизного проекта) по согласованию с Заказчиком и администрацией города Красноярска.
	8. СМ Сметная документация	Сметную документацию разработать с использованием сертифицированного программного комплекса «Гранд-смета» (или ином сметном программном комплексе, позволяющем создавать СД универсального формата, работающего со всеми сметными программами). Сметная документация должна содержать полный комплекс проектного объема работ. Сметную документацию выполнить ресурсно-индексным методом по расценкам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов (ФСНБ-2022 (с изм. 1-9)), с учетом положений Методики 421/пр (в ред. 557), 812 (в ред. 636 и 611), 774 (в ред. 317). Расчет вспомогательных ненормируемых материалов с учетом письма №20-05-01/16355-СЛ от 06.10.2023.

		Сводный сметный расчет и локальные сметные расчеты должны быть выполнены в текущих ценах на момент сдачи проектно-сметной документации. Формы локальных и сводных сметных расчетов должны соответствовать рекомендуемым формам, утвержденным Приказом 421/пр от 04.08.2020 в ред. приказа 557/пр от 07.07.2022. Разработать пояснительную записку к сметной документации согласно п. 27 МДС 421пр. Провести мониторинг цен на оборудование и материалы, стоимость которых определяется по прайс-листам, с оформлением конъюнктурного анализа в виде сопоставительной ведомости от 3-х поставщиков с указанием наиболее выгодного предложения. При представлении сметной документации текстовые альбомы, содержащие прайс-листы, коммерческие предложения поставщиков и конъюнктурный анализ цен необходимо формировать в удобном для использования виде, а именно: - альбом, содержащий прайс-листы, должен иметь сквозную нумерацию страниц; оглавление частей по наименованию локальных сметных расчетов, для которых приводятся прайс-листы; содержание альбома – информацию с перечнем локальных сметных расчетов, с указанием номеров страниц; - прайс-листы должны быть представлены в рублевом эквиваленте и содержать информацию о процентной ставке НДС и месте отгрузки товара; - конъюнктурный анализ выполнить согласно приложению №1 к Методике определения сметной стоимости строительства, утвержденной 4 августа 2020 г. № 421/пр. Если конъюнктурный анализ предоставляется отдельным документом, то в нём также указывается номер альбома (при наличии нескольких альбомов). Сметная документация должна включать ведомости объемов строительных и монтажных работ (с подсчетами и ссылками на чертежи), спецификациями на оборудование, оформленными в установленном порядке с подписями разработчиков и ГИП, отдельно по каждому разделу проекта. Объемы работ, приведенные в ведомостях, должны четко соответствовать проектным решениям. Утилизацию разбить по стоимости на строительный мусор, грунт, древесные отходы в случае возможности приема полигоном. Представить электронный вариант (формат Гранд, либо XML) сметной документации, в т.ч. конъюнктурного анализа цен.
3.4.	Результат работы, требования по предоставлению проектно-сметной документации	Подрядчик передает Заказчику 1. Проектно-сметную документацию в 2-х экземплярах на бумажном носителе в виде сброшюрованных альбомов формата А3 (А4) в цвете, оформленных в соответствии с требованиями пункта 3.2 настоящего Технического задания; 2. Проектно-сметную документацию в 2-х экземплярах на электронном носителе (USB-флэш-накопитель): на первом носителе все материалы проекта – в формате .jpg и .pdf, сметная документация в формате .pdf (или ином универсальном формате, позволяющим открыть файлы в режиме просмотра средствами операционной системы Windows/XP/7 и бесплатными программами) и в сметном переводном формате ГРАНД Смета XML и Excel; на втором носителе – проектная документация в формате .pdf и .dwg, графические материалы – в .jpg, .pdf, .dwg, текстовые и графические – doc, xls, pdf, .dwg, Excel и др.; сметная

		документация в формате .pdf, (или ином универсальном формате, позволяющим открыть файлы в режиме просмотра средствами операционной системы Windows /XP/7 и бесплатными программами) и в сметном переводном формате ГРАНД Смета XML и Excel. Проект в формате .pdf должен быть четко структурирован и разделен по разделам, дополнительно к отдельным разделам предоставляется проектно-сметная документация (подпункты 1-7 пункта 3.3), сформированная единым PDF-файлом в последовательности согласно пункту 3.3 настоящего Технического задания. Проект в формате .dwg должен быть четко структурирован и разделен по разделам, чертежи не должны иметь посторонних надписей, элементов, листы должны быть упорядочены.
4. Дополнительные условия и требования		
4.1.	Дополнительные условия	Состав и содержание разделов может быть скорректировано по согласованию Подрядчика и Заказчика, оформленному в письменном виде. В случае сложившейся экономии, при определении подрядчика на выполнение работ по благоустройству общественной территории, Подрядчик на безвозмездной основе по письменному обращению администрации города Красноярска, с учётом утверждённой концепции (эскизного проекта), выполняет в срок не более 5 рабочих дней корректировку проектно-сметной документации в объеме, необходимом и достаточном для обеспечения выполнения работ по благоустройству в соответствии с установленными процедурами, на сумму сложившейся экономии. В случае выявления на проектируемом земельном участке сетей и коммуникаций, с собственниками которых не была предварительно согласована концепция благоустройства в соответствии с подпунктом 4 пункта 1.11 настоящего Технического задания, Подрядчик выполняет корректировку проектно-сметной документации за свой счет в срок не более 5 рабочих дней. Подрядчик обеспечивает сопровождение проекта на всех стадиях его реализации в соответствии с Правилами деловой и профессиональной этики АНО РГП «Институт города».
4.2.	Требования к гарантийному сроку и объему предоставления гарантий качества работ	Гарантийный срок на Документацию составляет 36 календарных месяцев (3 года) с момента подписания Заказчиком и Подрядчиком акта приема-передачи выполненных работ. Гарантийные обязательства распространяются на надлежащее составление проектно-сметной документации и обнаруженные в ходе выполнения работ по благоустройству и дальнейшей эксплуатации недостатки объектов/элементов, реализованных в соответствии с проектно-сметной документацией.

Заказчик:
АНО РГП «Институт города»
Директор:
Анюткин К.В./ _____

Подрядчик:

Директор:
_____ / _____

Приложение № 4 к запросу котировок по лоту № 1/26А
на выполнение работ по разработке концепции (эскизного проекта)
и проектно-сметной документации
по благоустройству общественной территории,
расположенной в городе Красноярске на правобережной набережной
реки Енисей в районе Коммунального моста (Предмостная площадь)
в границах земельных участков с кадастровыми номерами
24:50:0700159:945, 24:50:0700159:946

ДОГОВОР ПОДРЯДА № __/26А
на выполнение работ по разработке концепции (эскизного проекта) и проектно-сметной документации по благоустройству общественной территории, расположенной в городе Красноярске на правобережной набережной реки Енисей в районе Коммунального моста (Предмостная площадь) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0700159:945, 24:50:0700159:946

г. Красноярск «___» _____ 2026 года

Автономная некоммерческая организация развития городского пространства «Институт города», именуемая в дальнейшем Заказчик, в лице исполняющего обязанности Директора Анюткина Константина Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ____ «_____», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем Стороны, по результатам запроса котировок по лоту № 1/26А, проведенного Заказчиком, заключили настоящий договор (далее также – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему договору Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по разработке концепции (эскизного проекта) благоустройства и проектно-сметной документации по благоустройству общественной территории, которая указана в Приложении №1 к Договору (далее – работы) в соответствии с техническим заданием (далее – Техническое задание (Приложение №2 к Договору)), а Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполненных работ в размере и сроки, предусмотренные Договором.

1.2. Перечень требований, условий, исходных данных, необходимых для выполнения работ по разработке концепции (эскизного проекта) благоустройства и проектно-сметной документации по благоустройству общественной территории (далее – Документации), содержатся в Техническом задании.

1.3. Документация, являющаяся предметом настоящего договора, должна соответствовать требованиям Технического задания, ТУ, ГОСТ, СП, СНиП и действующих нормативных правовых актов Российской Федерации, Красноярского края, а также указаниям Заказчика, условиям настоящего договора в части состава, содержания и оформления Документации. Документация должна быть разработана в соответствии с бюджетом реализации проектно-сметной документации, указанным в Приложении № 1 к Договору.

В случае корректировки бюджета реализации Документации (выполнения работ по благоустройству), указанного в Приложении № 1 к настоящему договору, по инициативе уполномоченного органа исполнительной власти Красноярского края и/или администрации города Красноярска Подрядчик должен внести необходимые изменения в концепцию (эскизный проект) и проектно-сметную документацию без увеличения стоимости и срока выполнения работ по Договору, при условии корректировки не более, чем на 10% от указанного бюджета реализации и доведению Заказчиком соответствующей информации Подрядчику не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания срока выполнения 2-й стадии работ по Договору.

1.4. Работы выполняются в 3 (три) стадии:

1-я стадия: выполнение инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических и иных изысканий) в виде и объёме, необходимом и достаточном для выполнения проектно-сметной документации в границах проектирования (далее – Инженерные изыскания); разработка концепции

(эскизного проекта) благоустройства (включая презентацию концепции благоустройства на экспертной комиссии Заказчика) – до 01.06.2026;
2-я стадия: разработка проектно-сметной документации по благоустройству (включая направление проектно-сметной документации в КГАУ «Красноярская краевая государственная экспертиза») – до 01.10.2026;
3-я стадия: получение от КГАУ «Красноярская краевая государственная экспертиза» положительного заключения на соответствие нормативам в области сметного нормирования и ценообразования и принятым проектным решениям сметного раздела проекта (далее – Положительное заключение) – до 01.12.2026.

1.5. Подписанием Договора Подрядчик выражает согласие на осуществление Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, службой финансово-экономического контроля и контроля в сфере закупок Красноярского края и Счетной палатой Красноярского края проверок соблюдения Подрядчиком целевого использования получаемых по Договору денежных средств, надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору. Подрядчик обязан предоставить любые документы и сведения, имеющие отношение к исполнению Договора, запрашиваемые указанными органами в течение срока, указанного в таком запросе. Подрядчик также обязан предоставить любые документы и сведения, касающиеся исполнения Договора, по запросу Заказчика.

1.6. Подрядчик также выражает свое согласие с тем, что Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, служба финансово-экономического контроля и контроля в сфере закупок Красноярского края и Счетная палата Красноярского края имеют права, предусмотренные п. 5.1.4, 5.1.5 Договора, Подрядчик обязан выполнить требование указанных органов.

1.6.1. Подрядчик выражает также согласие на запрет приобретения иностранной валюты за счет полученной из краевого бюджета субсидии за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий.

1.7. Если Техническим заданием предусмотрено, что отдельные работы или их объем выполняются по согласованию с Заказчиком или третьими лицами, то такие работы выполняются Подрядчиком в соответствии с условиями Договора без увеличения стоимости и сроков.

2. Цена Договора и порядок оплаты

2.1. Цена Договора составляет _____ рублей, в том числе:

2.1.1. 1-я стадия: выполнение Инженерных изысканий и выполнение работ по разработке концепции (эскизного проекта) благоустройства – 40% (сорок процентов) от цены Договора (_____ рублей), в том числе

- 10% (_____рублей) – авансовый платеж в целях выполнения Подрядчиком Инженерных изысканий;
- 30% (_____рублей) – стоимость выполнения работ по разработке концепции (эскизного проекта) благоустройства.

2.1.2. 2-я стадия: выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по благоустройству – 50% (пятьдесят процентов) от цены Договора (_____ рублей).

2.1.3. 3-я стадия: получение Положительного заключения – 10% (десять процентов) от цены Договора (_____ рублей).

2.2. Цена Договора является твердой, может быть изменена на основании соглашения Сторон, но не более чем на 10% от цены Договора, в следующих случаях, влекущих за собой увеличение объёма выполняемых работ по Договору:

- если в ходе выполнения работ Подрядчиком будут обнаружены непредвиденные обстоятельства, требующие проведения дополнительных инженерно-геологических, инженерно-геодезических, инженерно-гидрологических или иных изысканий (не учтённых в Техническом задании), необходимых для разработки проектно-сметной документации, и без проведения которых невозможно будет выполнить работы;
- увеличение бюджета реализации проектно-сметной документации более чем на 10%;
- увеличение площади проектирования более чем на 10%.

2.3. В цену Договора входит стоимость всех расходов Подрядчика, связанных с исполнением условий настоящего договора, в том числе: стоимость работ, уплата налогов, включая НДС, если он

подлежит уплате, сборов и других обязательных платежей, расходы на сбор необходимых исходных данных для проектирования, расходы на получение Положительного заключения и причитающееся Подрядчику вознаграждение.

2.4. Аванс в размере 10 % (десяти процентов) от цены Договора, указанной в п. 2.1 Договора (_____ рублей), подлежит уплате Подрядчику в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения Договора.

2.5. После приемки Заказчиком работ по разработке концепции (эскизного проекта) благоустройства и подписания акта-приема передачи результата работ по разработке концепции (эскизного проекта) в порядке п. 6.1-6.4 Договора Заказчик уплачивает Подрядчику 30% (тридцать процентов) от цены Договора, указанной в п. 2.1. Договора (_____ рублей), в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами акта приема-передачи.

2.6. После предварительной приемки Заказчиком проектно-сметной документации в соответствии с пунктами 6.5-6.9 Договора и направления Подрядчиком проектно-сметной документации в КГАУ «Красноярская краевая государственная экспертиза» для получения Положительного заключения Заказчик уплачивает Подрядчику 50% (пятьдесят процентов) от цены Договора, указанной в п. 2.1 Договора (_____ рублей), в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами акта приема-передачи.

2.7. После приемки Заказчиком всего объёма работ по Договору (работ по разработке проектно-сметной документации, включая получение Положительного заключения), и подписания акта приема-передачи результата работ по разработке проектно-сметной документации в порядке п. 6.10-6.13 Договора Заказчик уплачивает Подрядчику 10% (десять процентов) от цены Договора, указанной в п. 2.1 Договора (_____ рублей), в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами акта приема-передачи.

Датой исполнения обязательств по оплате является дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3. Срок завершения работ

3.1. Срок начала выполнения работ – с момента заключения Договора.

3.2. Срок завершения работ по выполнению Инженерных изысканий в границах проектирования и разработке концепции (эскизного проекта) благоустройства (включая презентацию концепции благоустройства на экспертной комиссии Заказчика) (1-я стадия выполнения работ согласно п. 1.4 Договора) – 01.06.2026 года.

3.3. Срок завершения работ по разработке проектно-сметной документации по благоустройству, включая направление проектно-сметной документации в КГАУ «Красноярская краевая государственная экспертиза» для получения Положительного заключения (2-я стадия выполнения работ согласно п. 1.4 Договора) – 01.10.2026 года.

3.4. Срок получения Положительного заключения и завершения всего объёма работ по Договору (разработка проектно-сметной документации по благоустройству) (3-я стадия выполнения работ согласно п. 1.4 Договора) – 01.12.2026 года.

4. Обязанности Сторон

4.1. **Подрядчик обязуется:**

4.1.1. Своевременно и должным образом выполнить принятые на себя обязательства в соответствии с Техническим заданием и условиями настоящего договора.

4.1.2. Выполнить все работы по настоящему договору в полном объеме, в соответствии с Техническим заданием, действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края и условиями Договора.

4.1.3. Осуществлять самостоятельно и в счет цены настоящего договора сбор недостающих и необходимых для выполнения работ исходных данных. В случае отсутствия у Подрядчика данных и информации, необходимых для выполнения работ, Подрядчик не вправе при предъявлении к нему требований, включая требования об уплате неустойки за нарушение сроков выполнения работ, ссылаться на указанные обстоятельства.

4.1.4. Выполнять требования, предъявляемые Заказчиком при осуществлении им контроля в ходе выполнения работ по настоящему договору, в том числе предусмотренные п. 5.1.3, 5.1.4 Договора.

4.1.5. Обеспечить устранение недостатков, выявленных при выполнении работ в соответствии с условиями настоящего договора.

4.1.6. Согласовать Документацию с Заказчиком, с администрацией города Красноярска, иными заинтересованными сторонами в соответствии с пунктом 1.11 Технического задания.

Согласование осуществляется в форме ответа согласующей инстанции на письменное обращение Подрядчика.

4.1.7. Принимать участие в заседаниях рабочей группы, формируемой Заказчиком (далее – Рабочая группа), в том числе в качестве докладчика, обеспечивать исполнение решений Рабочей группы, если они не противоречат условиям настоящего договора и действующему законодательству Российской Федерации.

4.1.8. Предоставить в установленный в соответствующем запросе Заказчика срок презентацию концепции благоустройства общественной территории в электронном виде.

4.1.9. Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, о внесении изменений и дополнений в концепцию (эскизный проект) благоустройства, если они не противоречат условиям настоящего договора и действующему законодательству Российской Федерации.

4.1.10. После окончания выполнения работ в сроки, предусмотренные разделом 3 Договора, представить для проверки Заказчику результат работ в порядке и объеме, предусмотренном разделом 6 настоящего договора.

4.1.11. В установленные сроки устранить за счет собственных средств замечания и недостатки, выявленные Заказчиком относительно состава, оформления Документации, качества работ или их несоответствия условиям настоящего Договора, требованиям Технического задания. На стадии разработки проектно-сметной документации получить обязательное предварительное согласование проектных решений в части использования элементов благоустройства (мощение, озеленение, освещение, малые архитектурные формы) в рамках рабочей встречи, организуемой Подрядчиком на объекте проектирования, с обязательным участием Заказчика, представителей администрации города Красноярска, иных заинтересованных сторон, в форме протокола, подписанного участниками рабочей встречи (их представителями).

4.1.12. После окончания выполнения 3-й стадии работ (завершение разработки проектно-сметной документации, получение Положительного заключения) без увеличения стоимости работ внести изменения в концепцию (эскизный проект) в течение 5 (пяти) рабочих дней с целью приведения концепции в соответствие с разработанной проектно-сметной документацией с учётом выданных замечаний и предложений (при их наличии).

4.1.13. В случае корректировки бюджета реализации Документации внести необходимые изменения в концепцию (эскизный проект) и проектно-сметную документацию в соответствии с пунктом 1.3 Договора.

4.1.14. Нести ответственность за ненадлежащее качество выполненной Документации и за нарушение сроков выполнения работ, установленных разделом 3 настоящего договора, в соответствии с условиями Договора, статьей 761 Гражданского кодекса Российской Федерации и иными нормами действующего законодательства Российской Федерации.

4.1.15. Не передавать Документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

4.1.16. Подрядчик по настоящему договору гарантирует Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать использованию Документации или ограничивать её использование, и отсутствие у третьих лиц каких-либо прав на результаты работ, результат работ должен быть передан свободным от прав третьих лиц.

4.1.17. В случае необходимости привлечения к выполнению работ по Договору третьих лиц (в частности, субподрядчиков) Подрядчик обязан получить от Заказчика в ответ на соответствующее обращение в его адрес письменное согласование Заказчика и в трехдневный срок с момента заключения договоров субподряда предоставить Заказчику заверенные надлежащим образом копии соответствующих договоров.

Подрядчик в случае привлечения к исполнению своих обязательств третьих лиц (в частности, субподрядчиков) обязан включить в условия договоров (соглашений), заключаемых с такими лицами, условие о согласии третьих лиц на осуществление Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, службой финансово-экономического контроля и контроля в сфере закупок Красноярского края и Счетной палатой Красноярского края проверок соблюдения третьими лицами целевого использования получаемых по договорам денежных средств, надлежащего исполнения ими своих обязательств по договорам. Привлеченные третьи лица обязаны предоставить любые документы и сведения, имеющие отношения к исполнению договоров, запрашиваемые указанными органами в течение срока, указанного в таком запросе. Привлеченные третьи лица также обязаны предоставить любые документы и сведения, касающиеся исполнения договоров, по прямому запросу Заказчика.

4.1.18. Своими силами и средствами обеспечить получение Положительного заключения в срок, указанный в пункте 3.3 Договора.

4.1.19. Обеспечить сопровождение проекта на всех стадиях его реализации в соответствии с Правилами деловой и профессиональной этики АНО РГП «Институт города».

4.1.20. Выполнить иные обязанности, предусмотренные Договором, в том числе указанные в п. 1.5- 1.7 Договора, Техническим заданием.

4.1.21. При наличии в границах проектируемого земельного участка зоны охраны объекта культурного наследия (далее – ОКН), зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН Подрядчик обязан согласовать Документацию со Службой по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, в случае необходимости предусмотреть в составе проектной документации раздел обеспечения сохранности объекта культурного наследия, обеспечить получение положительного заключения историко-культурной экспертизы без увеличения стоимости и сроков.

4.2. **Заказчик обязуется:**

4.2.1. Предоставить Подрядчику исходные данные, предусмотренные Техническим заданием для разработки концепции (эскизного проекта), в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента подписания Договора.

Предоставить Подрядчику исходные данные, предусмотренные Техническим заданием для разработки проектно-сметной документации, в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты письма о согласовании администрацией города Красноярска концепции (эскизного проекта) благоустройства.

4.2.2. Оказывать содействие Подрядчику в выполнении работ.

4.2.3. Провести проверку и приемку результата работ в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором.

4.2.4. Принять и оплатить выполненные надлежащим образом и надлежащего качества работы, в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором.

5. Права Сторон

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. Осуществлять контроль за качеством и сроком выполнения работ.

5.1.2. Отказаться от приемки и оплаты работ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего договора.

5.1.3. Требовать от Подрядчика отчета о выполнении работ, исполнения обязанностей Подрядчика третьими лицами, в частности субподрядчиками. Отчет должен быть представлен в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения запроса.

5.1.4. Требовать от Подрядчика предоставить соглашения, договоры, в том числе субподряда, заключенные с третьими лицами, являющимися субподрядчиками. Заверенные копии документов должны быть представлены в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения запроса.

5.1.5. Контролировать соответствие разрабатываемой Документации Техническому заданию, действующим нормативным правовым актам Российской Федерации, Красноярского края и условиям настоящего договора.

5.1.6. После заключения Договора использовать, в том числе путем размещения на официальном сайте Заказчика, концепцию (эскизный проект) благоустройства, её составные части, а также иные материалы, полученные от Подрядчика в рамках исполнения настоящего договора.

5.2. Подрядчик вправе:

5.2.1. Требовать от Заказчика соблюдения сроков при проверке и приемке результата работ по настоящему договору.

5.2.2. Получить оплату в соответствии с разделом 2 Договора за выполненные качественно и в срок работы, предусмотренные настоящим договором.

5.2.3. Выполнить работы досрочно и получить за них оплату в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

5.2.4. Ходатайствовать об увеличении цены Договора, указанной в пункте 2.1 Договора, в пределах 10% от цены Договора, в случаях, указанных в пункте 2.2 Договора.

5.2.5. Подрядчик вправе по согласованию с Заказчиком привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему договору третьих лиц (в частности, субподрядчиков), обладающих необходимым опытом, оборудованием и персоналом, а в случаях, предусмотренных законодательством, документами, подтверждающими их право на выполнение данного вида работ при условии выполнения пункта 4.1.17 Договора.

Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение работ по настоящему договору привлеченными лицами и за координацию их действий.

6. Порядок сдачи и приемки Документации

6.1. После окончания выполнения 1-й стадии работ согласно п. 1.4 Договора и Техническому заданию Подрядчик передает Заказчику официальным письмом с указанием электронной ссылки для скачивания:

- отчет о выполнении Инженерных изысканий в соответствии с подпунктом 1.2 пункта 1.11 Технического задания;
- материалы концепции (эскизного проекта) благоустройства в составе согласно пунктам 2.3, 2.4 Технического задания, оформленные в соответствии с требованиями пункта 2.5 Технического задания,
- отчет об устранении замечаний, учете рекомендаций, полученных Подрядчиком от Заказчика по итогам рассмотрения концепции (эскизного проекта) благоустройства на экспертной комиссии Заказчика (при наличии замечаний, рекомендаций).

6.2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения от Подрядчика официального письма с указанием электронной ссылки для скачивания материалов проводит проверку результатов 1-й стадии работ. При отсутствии замечаний к Документации по 1-й стадии работ Стороны подписывают акт приема-передачи.

6.3. В случае наличия замечаний к результату 1-й стадии работ Заказчик в течение 1 (одного) рабочего дня с момента окончания проверки направляет Подрядчику письменное Требование об устранении выявленных недостатков с указанием даты их устранения.

6.4. Приемка Документации по 1-й стадии работ осуществляется на основании устранения замечаний, датой, в которую Подрядчиком сданы работы надлежащего качества, то есть работы, к которым у Заказчика нет претензий.

Моментом перехода права собственности и всех исключительных и иных прав на Документацию по 1-й стадии работ к Заказчику является дата подписания Сторонами акта приема-передачи.

6.5. После окончания выполнения 2-й стадии работ (разработка проектно-сметной документации) Подрядчик направляет Заказчику официальное письмо с указанием электронной ссылки для скачивания проектно-сметной документации по благоустройству.

6.6. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от Подрядчика официального письма с указанием электронной ссылки для скачивания материалов проводит предварительную проверку проектно-сметной документации.

6.7. При отсутствии замечаний к проектно-сметной документации Заказчик информирует Подрядчика о необходимости направления проектно-сметной документации в КГАУ «Красноярская краевая государственная экспертиза» для получения Положительного заключения. Подрядчик в течение одного дня с момента получения указанного письма от Заказчика направляет проектно-сметную документацию в КГАУ «Красноярская краевая государственная экспертиза».

6.8. В случае наличия замечаний к результату 2-й стадии работ Заказчик в течение 1 (одного) рабочего дня с момента окончания проверки направляет Подрядчику письменное Требование об устранении выявленных недостатков с указанием даты их устранения.

6.9. Приёмка Документации по 2-й стадии работ осуществляется Заказчиком на основании подписанного Сторонами акта приема-передачи результата 2-й стадии работ при условии предоставления Подрядчиком подтверждения факта передачи проектно-сметной документации в КГАУ «Красноярская краевая государственная экспертиза» для получения Положительного заключения, датой, в которую Подрядчиком сданы работы надлежащего качества, то есть работы, к которым у Заказчика нет претензий.

6.10. Приемка результатов 3-й стадии работ и всего объёма работ по Договору осуществляется после предоставления Подрядчиком официального письма с приложением следующих материалов:

- оригинал Положительного заключения;
- официальные письма о согласовании концепции (эскизного проекта), проектно-сметной документации в соответствии с подпунктами 5, 6, 7 пункта 1.11 Технического задания;
- концепция (эскизный проект) и проектно-сметная документация в 2-х экземплярах на бумажном носителе в виде сброшюрованных альбомов формата А3 (А4) в цвете, оформленных в соответствии с требованиями пунктов 2.5 (концепция), 3.2 (проектно-сметная документация) Технического задания;
- в 2-х экземплярах на электронном носителе (USB-флэш-накопитель)

на первом носителе сканы Положительного заключения и писем о согласовании, все материалы проекта – в формате jpg и pdf, сметная документация в формате pdf (или ином универсальном формате, позволяющим открыть файлы в режиме просмотра средствами операционной системы Windows/XP/7 и бесплатными программами) и в сметном переводном формате ГРАНД Смета XML и Excel;

на втором носителе – сканы Положительного заключения и писем о согласовании, проектная документация в формате pdf и dwg, графические материалы – в jpg, pdf, dwg, текстовые и графические

– doc, xls и др.; сметная документация в формате pdf, (или ином универсальном формате, позволяющим открыть файлы в режиме просмотра средствами операционной системы Windows /XP/7 и бесплатными программами) и в сметном переводном формате ГРАНД Смета XML и Excel.

По письменному обращению Заказчика Подрядчик предоставляет дополнительный экземпляр (комплект) концепции (эскизного проекта) и/или проектно-сметной документации на бумажном носителе.

6.11. Заказчик в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения от Подрядчика официального письма о направлении разработанной Документации, получившей Положительное заключение, проводит проверку результатов выполнения всего объёма работ по Договору. При отсутствии замечаний к Документации Стороны подписывают акт приема-передачи.

6.12. В случае наличия замечаний к результату работ Заказчик в течение 1 (одного) рабочего дня с момента окончания проверки направляет Подрядчику письменное Требование об устранении выявленных недостатков с указанием даты их устранения (в срок не более 5 пяти рабочих дней).

6.13. Приемка Документации после устранения замечаний осуществляется с подписанием акта приема-передачи выполненных работ. В этом случае датой выполнения Подрядчиком работ в части разработки Документации надлежащего качества и подлежащих оплате является дата подписания Заказчиком акта приема-передачи выполненных работ. Акт приема-передачи выполненных работ подписывается датой, в которую Подрядчиком сданы работы надлежащего качества, то есть работы, к которым у Заказчика нет претензий.

Моментом перехода права собственности и всех исключительных и иных прав на Документацию к Заказчику является дата подписания Сторонами акта приема-передачи выполненного объёма работ по Договору.

6.14. Если в процессе выполнения работ выяснится невозможность дальнейшего проведения работ, Подрядчик обязан приостановить их и немедленно (в течение суток) письменно поставить об этом в известность Заказчика.

6.14.1. Вопрос о продолжении работы решается Сторонами в течение 3-х рабочих дней с момента получения Заказчиком уведомления о приостановлении работ.

6.14.2. При этом Подрядчик, не уведомивший Заказчика об обстоятельствах, препятствующих выполнению работ или влияющих на их качество, либо продолживший выполнение работ несмотря на своевременное указание Заказчика о прекращении работ или не дожидаясь истечения трехдневного срока для ответа на уведомление, не вправе при предъявлении к Подрядчику или Подрядчиком к Заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

6.14.3. В случае принятия решения о прекращении работ по настоящему договору Заказчик должен принять от Подрядчика фактически выполненные на момент прекращения работы и оплатить их Подрядчику.

6.15. Заказчик вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случаях, указанных в пункте 10.5 Договора.

6.16. Исключительные права на результаты работ принадлежат Заказчику с даты подписания актов приема-передачи результата работ.

7. Гарантии

7.1. Подрядчик гарантирует:

- соответствие разрабатываемой Документации утверждённой концепции (эскизному проекту), Техническому заданию, действующим нормативным правовым актам Российской Федерации, Красноярского края и условиям настоящего договора.

- готовность в полном объеме принятой в соответствии с условиями настоящего договора Документации для её практического использования;

- своевременное устранение за свой счет недостатков в Документации, выявленных в период Гарантийного срока.

7.2. Гарантийный срок на Документацию составляет 36 календарных месяцев (3 года) с момента подписания Заказчиком и Подрядчиком акта приема-передачи выполненных работ.

Гарантийные обязательства распространяются на надлежащее составление проектно-сметной документации и обнаруженные в ходе выполнения работ по благоустройству и дальнейшей эксплуатации недостатки объектов/элементов, реализованных в соответствии с проектно-сметной документацией.

7.2.1. Если в период Гарантийного срока выявится, что работы имеют недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком, принятых на себя обязательств, то Заказчик совместно с Подрядчиком составляет Акт о выявленных недостатках (далее – Акт), где кроме

прочего определяются даты устранения недостатков. Акт должен быть составлен не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня обнаружения недостатков.

7.2.3. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта, Заказчиком в Акте делается соответствующая пометка и один экземпляр Акта направляется Подрядчику.

В случае несогласия Подрядчика с Актом Подрядчик вправе заказать за свой счет независимую экспертизу.

В случае выявления отсутствия вины Подрядчика независимая экспертиза оплачивается Заказчиком.

7.2.1. Исправление недостатков в проектно-сметной документации Подрядчик осуществляет за свой счет, по письменному требованию Заказчика, в установленный Заказчиком срок; при необходимости внесенные изменения должны быть согласованы с соответствующими инстанциями. В случае если Подрядчик не устранил все недостатки в указанный Заказчиком срок, Заказчик вправе в соответствии со статьей 723 Гражданского Кодекса Российской Федерации устранить недостатки своими силами или путём привлечения третьих лиц, потребовав от Подрядчика возмещения своих расходов на устранение недостатков.

7.2.2. При необходимости Подрядчик обязан провести дополнительные проектные и/или изыскательские работы.

7.3. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

7.4. При возникновении у Заказчика убытков по причине выявленных недостатков в Документации в период Гарантийного срока Подрядчик обязан возместить эти убытки.

8. Ответственность сторон

8.1. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащую разработку Документации и за срыв сроков выполнения работ в соответствии с настоящим договором, действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. За нарушение сроков выполнения работ, в том числе сроков выполнения работ по каждой из стадий (этапов), установленных настоящим договором, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты пени в размере 0,1% от стоимости невыполненной в срок стадии работ, за каждый день просрочки выполнения работ. При просрочке свыше 14 дней – в размере 1 % от стоимости невыполненной в срок стадии работ за каждый день просрочки.

Под нарушением срока выполнения работ понимается предоставление Подрядчиком Заказчику документации, предусмотренной отдельным этапом выполнения работ, позднее даты, установленной в п. 1.4 настоящего договора.

8.3. В случае некачественного выполнения работ, в том числе в случае, предусмотренном п. 6.12 настоящего договора, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты пени в размере 0,1% от стоимости некачественно выполненной стадии работ, за каждый день просрочки устранения недостатков. При просрочке свыше 14 дней – в размере 1 % от стоимости некачественно выполненной стадии работ за каждый день просрочки.

В случае, когда Заказчиком при повторной проверке представленных результатов работ по Договору установлен факт неустранения выявленных замечаний, доведённых Заказчиком до Подрядчика в соответствии с пунктом 6.12 Договора, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 5 % от цены Договора, указанной в пункте 2.1 настоящего договора.

Под некачественным выполнением работ понимается предоставление Подрядчиком Заказчику в качестве результатов работ (по стадии выполнения работ или Договору в целом) Документации, не соответствующей требованиям Технического задания по составу, содержанию (в том числе – по качеству проектных решений) и оформлению.

8.4. За нарушение обязанностей, предусмотренных п. 1.5, 1.6 Договора в части обязательного включения условий в договоры с третьими лицами, а также обязанностей, предусмотренных п. 5.1.3, 5.1.4 Договора в части нарушения срока исполнения требования, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждый факт нарушения.

8.5. Заказчик вправе удержать указанные в п. 8.2-8.4 настоящего договора суммы неустоек и штрафов из сумм, подлежащих уплате за выполненные Подрядчиком работы по настоящему договору.

8.6. При прекращении Договора до приёмки окончательных результатов работ (досрочное прекращение), в том числе при его расторжении в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по настоящему договору, Подрядчик обязан вернуть Заказчику сумму авансового платежа, полученного от Заказчика. В случаях, когда досрочное прекращение Договора явилось следствием неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком

своих обязательств по настоящему договору, а также при отказе Заказчика от исполнения Договора (отказ, не связанный с нарушением со стороны Подрядчика) возврат полученного авансового платежа производится Подрядчиком за вычетом стоимости фактически выполненных и принятых Заказчиком работ.

При этом возврат аванса производится в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента досрочного прекращения (в том числе расторжения) Договора. Подрядчик, нарушивший указанный срок возврата авансового платежа, обязан уплатить Заказчику пени в размере 1 % от подлежащей возврату суммы за каждый день просрочки.

8.7. Подрядчик возмещает Заказчику все убытки, понесенные им по вине Подрядчика.

8.8. Уплата неустойки (пеней, штрафов) за ненадлежащее исполнение обязательств не освобождает Стороны от исполнения этих обязательств.

8.9. Если Подрядчик не устраняет недостатки в сроки, определяемые Актом о выявленных недостатках, Заказчик имеет право устранить недостатки силами третьих лиц за счет Подрядчика в соответствии со статьей 723 Гражданского кодекса Российской Федерации.

8.10. Подрядчик также несет ответственность, предусмотренную настоящим разделом Договора, за нарушения, допущенные третьими лицами, привлеченными для исполнения обязанностей Подрядчика, субподрядчиками.

8.11. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Договора и подтверждены документами компетентных органов.

8.12. Если одна из Сторон не в состоянии выполнить полностью или частично свои обязательства по Договору вследствие наступления события или обстоятельства непреодолимой силы, то эта Сторона обязана в срок до 5 (пяти) рабочих дней уведомить другую Сторону о наступлении такого события или обстоятельства с указанием обязательств по Договору, выполнение которых невозможно или будет приостановлено, с последующим представлением документов компетентных органов, подтверждающих действие обстоятельств непреодолимой силы.

8.13. Если, по мнению Стороны, работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно Договору до начала обстоятельств неопределенной силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

9. Срок действия Договора

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения обязательств Сторонами.

9.2. Действие настоящего договора прекращается после полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых в соответствии с условиями настоящего договора (за исключением выполнения обязательств в период Гарантийного срока).

10. Дополнительные условия

10.1. В случае возникновения споров и разногласий по настоящему договору и в связи с ним Стороны примут меры к их разрешению путем переговоров.

10.2. Если Стороны не придут к соглашению, то споры подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Красноярского края.

10.3. Стороны предусматривают претензионный порядок урегулирования споров, срок рассмотрения претензий не более 5 (пяти) рабочих дней.

10.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются по правилам и в порядке действующего законодательства Российской Федерации.

10.5. Заказчик вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке (отказаться от исполнения обязательств) в случае:

- нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ более чем на 5 (пять) рабочих дней;
- однократного нарушения Подрядчиком обязанностей, предусмотренных п. 1.5, 1.6, 4.1.17 в части обязательного включения условий в договоры с третьими лицами, п. 5.1.3, 5.1.4 Договора;
- предоставления Документации, являющейся результатом работ по Договору, не в полном объёме;

- неустранения выявленных недостатков (в случае их выявления) в установленный Заказчиком срок либо устранения недостатков не в полном объёме, вне зависимости от стадии выполнения работ. В этом случае Заказчик выплачивает Подрядчику причитающееся вознаграждение за неполный объём выполненных работ, стоимость которых определяется Заказчиком с учётом письменного обращения Подрядчика, содержащего обоснование расчётов стоимости неполного объёма выполненных работ.

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

10.6. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют юридическую силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

10.7. В случае изменения правового статуса одной из Сторон она в течение трех рабочих дней обязана информировать другую Сторону об организации-правопреемнике.

10.8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному у каждой из Сторон и вступает в силу с момента его подписания.

10.9. Подписанием Договора Подрядчик подтверждает, что им получены следующие приложения к настоящему договору, направленные Заказчиком на электронную почту Подрядчика, указанную в разделе 12 Договора:

Приложение № 3. Образец (форма) оформления Документации (в электронном виде).

Приложение № 4. Форма предоставления информации об элементах благоустройства (уличная мебель, оборудование, малые архитектурные формы) с примером заполнения (в электронном виде).

Приложение № 5. Образец оформления паспорта объекта (в электронном виде).

Приложение № 6. Методические рекомендации по проектированию доступной среды для маломобильных групп населения в Красноярском крае (Часть 1. Общественные пространства) (в электронном виде).

Подписанием настоящего Договора Подрядчик подтверждает, что он ознакомлен с приложениями и согласен на выполнение работ по Договору в соответствии с ними.

11. Приложения

11.1. Приложение № 1. Информация о территории проектирования.

11.2. Приложение № 2. Техническое задание на разработку концепции (эскизного проекта) и проектно-сметной документации по благоустройству общественной территории, расположенной в городе Красноярске на правобережной набережной реки Енисей в районе Коммунального моста (Предмостная площадь) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0700159:945, 24:50:0700159:946.

11.3. Приложение № 3. Образец (форма) оформления Документации (в электронном виде).

11.4. Приложение № 4. Форма предоставления информации об элементах благоустройства (уличная мебель, оборудование, малые архитектурные формы) с примером заполнения (в электронном виде).

11.5. Приложение № 5. Образец оформления паспорта объекта (в электронном виде).

11.8. Приложение № 6. Методические рекомендации по проектированию доступной среды для маломобильных групп населения в Красноярском крае (Часть 1. Общественные пространства) (в электронном виде).

12. Адреса и реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК

Автономная некоммерческая организация
развития городского пространства «Институт
города»

Адрес местонахождения: 660017,
Красноярский край, г. Красноярск, ул.
Обороны, зд.3, офис 301.
Адрес для почтовой корреспонденции: 660017
Красноярский край, город Красноярск, пр.
Мира, д. 106, почтовый шкаф № 104
Эл. почта: info@ingorod24.ru

ПОДРЯДЧИК

Банковские реквизиты:
Наименование учреждения Банка России, в котором открыт единый казначейский счет:
ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому краю г. Красноярск
БИК территориального органа Федерального казначейства 010407105
Единый казначейский счет 40102810245370000011
Казначейский счет 03226643040000001900
Лицевой счет 93192А39431

Наименование территориального органа Федерального казначейства, в котором открыты казначейский и лицевой счета:
Минфин края (АНО РГП «Институт города»)
ИНН 2466283005
КПП 246601001
ОКПО 43626773
ОКТМО 04701000
ОГРН 1202400005202

Директор:
Анюткин К.В./ _____

Генеральный директор:
_____/ _____

Приложение № 1 к договору подряда № ____/26А
от _____ _____ 2026 г.

Информация о территории проектирования

Наименование общественной территории	Общая площадь общественной территории	Земельный участок*	Бюджет реализации**, руб.
Общественная территория, расположенная в городе Красноярске на правобережной набережной реки Енисей в районе Коммунального моста (Предмостная площадь) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0700159:945, 24:50:0700159:946	15 920 м2	24:50:0700159:945, 24:50:0700159:946	470 000 000 (четыреста семьдесят миллионов) рублей

* Разработка проектно-сметной документации осуществляется строго в границах земельного участка в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости.

**Бюджет реализации может быть скорректирован

Заказчик:
АНО РГП «Институт города»
Директор:
Анюткин К.В./ _____

Подрядчик:
ООО
Директор:
_____ / _____

Содержание

Раздел	Состав	Лист
1.1.	Исходные данные и условия для подготовки проектной документации.	
1.2.	Описание и обоснование принятых проектных решений.	
1.3.	Информация об основных габаритных размерах объектов и элементов благоустройства, площадях участков.	
1.4.	Подробное техническое описание уличной мебели, малых архитектурных форм.	
1.5.	Особо значимая информация, от которой зависит качество выполняемого благоустройства.	
1.6.	Рекомендации по мероприятиям по уходу за существующими зелёными насаждениями на территории проектирования.	
1.7.	Рекомендации по производству работ в течение 3-4 календарных месяцев строительного сезона.	
1.8.	Перечень вопросов, требующих особого внимания при осуществлении авторского надзора.	
Приложения		
1.	Макет паспорта объекта.	
2.	Копии писем-запросов.	

1.1 Исходные данные и условия для подготовки проектной документации.

Наименование пространства –

Общая площадь общественной территории – м2

Земельный участок -

1.2 Описание и обоснование принятых проектных решений.

Общая концепция проекта:

Основные проектные решения:

Описание концепции подбора внешнего вида МАФ:

Описание концепции подбора озеленения:

Описание концепции подбора покрытий:

1.3. Информация об основных габаритных размерах объектов и элементов благоустройства, площадях участков.

1.4. Подробное техническое описание уличной мебели, малых архитектурных форм.

Способ монтажа оборудования, уличной мебели, малых архитектурных форм:

Особенности технологии выполнения отдельных видов работ (укладка/устройство покрытий и пр.):

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата

Лист

1.5. Подробное техническое описание уличной мебели, малых архитектурных форм.

1.6. Рекомендации по мероприятиям по уходу за существующими зелёными насаждениями на территории проектирования.

-

1.7. Рекомендации по производству работ в течении 3-4 календарных месяцев строительного сезона.

-

1.8. Перечень вопросов, требующих особого внимания при осуществлении авторского надзора.

Приложение 1

Макет паспорта объекта:

Макет паспорта объекта (для последующей печати) в редактируемом формате по форме в соответствии с приложением №4 к Договору:

Пример:

Согласовано:
Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Приложение 2

Копии писем-запросов в адрес организаций-владельцев сетей, попадающих в зону производства работ (с отметкой о регистрации).

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата

Лист

Наименование проектируемого объекта

ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 2
СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ШИФР-ПОЗУ

Директор ФИО

Год выполнения проекта

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал Формат

Ведомость чертежей комплекта ПОЗУ

Поз	Наименование	Примечание
1		

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Общие указания

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Разработал					
ГИП					
Н.контроль					

ШИФР-ПОЗУ

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
Ведомость чертежей комплекта ПОЗУ			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат А3

Ситуационный план.

Изображение

Вид 1

Изображение

Вид 2

Изображение

Вид 3

Изображение

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Разработал					
ГИП					
Н.контроль					

ШИФР-ПОЗУ

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
Ситуационный план.			

Копировал

Формат

ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА И ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА

Изображение

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

						ШИФР-ПОЗУ			
						МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата				
Разработал						НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
ГИП									
Н.контроль						Вертикальная планировка и инженерная подготовка.			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат А3

ПЛАН ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Изображение

Ведомость объемов земляных масс.

Наименование грунта	Количество, м³				Приме-чание
	Объёмы в границах землеотвода				
	Насыпь (+)	Выемка (–)	Насыпь (+)	Выемка (–)	
1. Грунт планировки территории					
2. Снятие растительного грунта и замена его пригодным грунтом (h=0.15м)					
3. Вытесненный грунт в т.ч. при устройстве:					
а) подземных частей зданий (сооружений)					
б) автодорожных покрытий					
в) тротуаров, площадок, дорожек					
г) плодородной почвы на участках озеленения					
д) МАФ					
4. Поправка на уплотнение (остаточное разрыхление) -8% (для гравийно-галечникового грунта по ЕНиР 2-1, прил.2)					
Всего пригодного грунта					
Итого избыток пригодного грунта					
5. Разработка планировочных выемок с перемещением грунта в насыпь на расстояние до 30 м с уплотнением					
6. Вывоз лишнего пригодного грунта автосамосвалами в отвал					

Итого,м3	Насыпь (+)						Всего,м3	
	Выемка (–)							

Общая площадь насыпи -м2
Общая площадь выемки - м2
Общая площадь О-области - м2
Общая площадь картограммы - м2

Условные обозначения:

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Разработал					
ГИП					
Н.контроль					

ШИФР-ПОЗУ

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА

Стадия	Лист	Листов

План земляных масс.

Копировал

Формат

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН

Изображение

Изображение отдельных элементов разбивочного плана (при необходимости)

Изображение отдельных элементов разбивочного плана (при необходимости)

Условные обозначения:

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ШИФР-ПОЗУ			
						МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ			
Разработал						НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
ГИП									
Н.контроль						Разбивочный план.			

Копировал

Формат

ПЛАН ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ

Изображение

Ведомость демонтажа

Обозначение	№	Наименование	Кол-во	Ед. изм	Примечание

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Разработал					
ГИП					
Н.контроль					

ШИФР-ПОЗУ

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
План демонтажных работ.			

Копировал

Формат

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

СВОДНЫЙ ПЛАН СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Изображение сводного плана сетей
инженерно-технического оборудования

Условные обозначения:

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Разработал					
ГИП					
Н.контроль					

ШИФР-ПОЗУ

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
Сводный план сетей инженерно-технического оборудования			

Копировал

Формат

ПЛАН ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПОКРЫТИЙ

Изображение

Ведомость покрытий

Обозна-чение	Поз.	Наименование	Кол-во	Ед. изм	Примечание
	I				
	II				
	III				

Ведомость бордюров

Обозначение	№	Наименование	Артикул	Кол-во	Ед. изм	Примечание

Условные обозначения:

Примечание к нанесению разметки:
1.

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ШИФР-ПОЗУ			
						МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ			
Разработал						НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
ГИП									
Н.контроль						План используемых покрытий			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат

Конструкции дорожных одежд, схемы, узлы сопряжения покрытий

Изображение

Изображение

Изображение

Изображение

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						ШИФР-ПОЗУ	
						МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата		
Разработал						НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия / Лист / Листов
ГИП							
Н.контроль						Конструкции дорожных одежд, схемы, узлы сопряжения покрытий	

Копировал

Формат

ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Изображение

Условные обозначения:

Баланс территории

№ п/п	Наименование	Площадь, м^2	%
1			
2			
3			
4			
5			

Ведомость озеленения

Обозначение	№ на плане	Наименование	Кол-во	Высота саж.	Диаметр кроны	Артикул	Примечание

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ШИФР-ПОЗУ			
						МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ			
Разработал						НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
ГИП									
Н.контроль						План озеленения территории			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат А3

СХЕМА РАССТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Изображение схемы расстановки малых архитектурных форм

Условные обозначения:

Ведомость МАФ

Обозначение	№ на плане	Наименование	Кол- во	Артикул	Производитель	Примечание

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ШИФР-ПОЗУ			
						МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ			
Разработал						НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
ГИП									
Н.контроль						Схема расстановки малых архитектурных форм			

Копировал Формат

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Наименование проектируемого объекта

ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 3
НАРУЖНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ

ШИФР-НЭС

Директор ФИО

Год выполнения проекта

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость чертежей комплекта НЭС

Поз	Наименование	Примечание
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание

Общие указания

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ШИФР-НЭС			
						МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ			
Разработал						НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
ГИП									
Н.контроль						Общие данные			

Копировал

Формат

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Существующая опора уличного освещения

Марка, сечение, длина кабеля

Изображение

Условные обозначения

Электроприемник

Буквенные обозначения

Ррасч. кВт

Iрасч. А

Наименование потребителей

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Разработал					
ГИП					
Н.контроль					

ШИФР-НЭС

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА

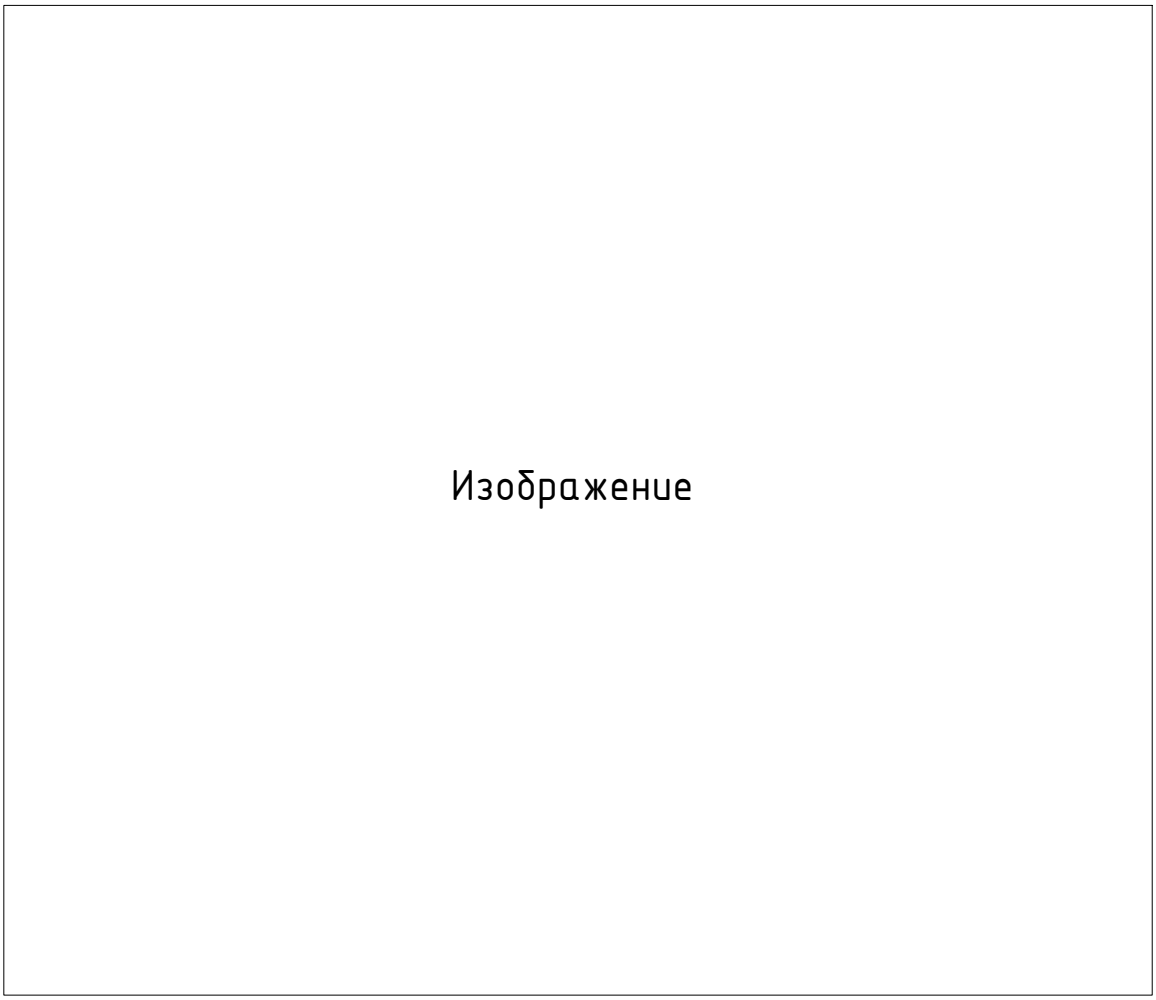
Стадия	Лист	Листов

Принципиальная схема электроснабжения

Копировал

Формат

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ



Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ШИФР-НЭС		
						МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ		
Разработал						НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
ГИП									
						Принципиальная схема освещения			
Н.контроль									

Копировал

Формат

СХЕМЫ ЗАЗЕМЛЕНИЙ (ЗАНУЛЕНИЙ) И МОЛНИЕЗАЩИТЫ

Изображение

Изображение

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ШИФР-НЭС			
						МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ			
Разработал						НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
ГИП									
						Схемы заземлений (занулений) и молниезащиты			
Н.контроль									

Копировал

Формат

ВЫБОР И РАСЧЕТ СЕЧЕНИЙ ПИТАЮЩИХ ЛИНИЙ

ТЕКСТ

ТЕКСТ

ТЕКСТ

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Разработал					
ГИП					
Н.контроль					

ШИФР-НЭС

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
Выбор и расчет сечений питающих линий			

Копировал

Формат

ПЛАН СЕТЕЙ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Изображение

Изображение

Ведомость объемов строительно–монтажных работ

№ п/п	Наименование работ	Единици измерения	Кол–во
	Строительные работы		
1	Рытье траншеи в грунте II категории	м/куб. м	
2	Засыпка траншеи песком, толщиной 250мм	куб. м	
3	Обратная засыпка траншеи обычным грунтом	куб. м	
	Монтажные работы		
4	Укладка гофр. трубы в траншею	м	
5	Укладка кабеля в траншею	м	
6	*Установка опор освещения*	шт	
7	*Ввода в светильники*	м	

Ведомость прокладки кабельной линии

Поз.	Обозначение	Кол–во на траншею				Наимен. документа
		ТК–1				
1	*Тип траншеи (длина, м)*					*А11–2011.13*
2	*Пересечение с трубопр.*					*А11–2011.31*
3	*Пересечение с дорогой*					
4	*Пересечение КЛ*					*А11–2011.29*
5	*Ввода в светильники*					

Габариты кабельной траншеи и объем земляных работ (А11–2011–13)

Тип траншеи	*В м*	*Н м*	*Объем земляных работ на 100 м траншеи, м3*		*Объем мелкой просеянной земли на 100 м траншеи, м3*	*Глубина прокладки кабелей, м*
			Рытье	*Обр. засыпка*		
ТК–1						

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ШИФР-НЭС			
						МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ			
Разработал						НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
ГИП									
Н.контроль						План сетей электроснабжения			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат

Наименование проектируемого объекта

ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 4
НАРУЖНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

ШИФР-НВ

Директор ФИО

Год выполнения проекта

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость чертежей комплекта НВ

Поз	Наименование	Примечание
1		

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание

Общие указания

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Разработал					
ГИП					
Н.контроль					

ШИФР-НВ

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА

Стадия	Лист	Листов

Общие данные

Копировал

Формат

ПЛАН СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Изображение

ПРОФИЛИ И СЕЧЕНИЯ

Изображение

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Разработал					
ГИП					
Н.контроль					

ШИФР-НВ

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
План сетей водоснабжения			

Копировал

Формат

Наименование проектируемого объекта

ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 5
СИСТЕМА ОХРАННОГО ТЕЛЕВИДЕНИЯ

ШИФР-СОТ

Директор ФИО

Год выполнения проекта

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость чертежей комплекта СОТ

Поз	Наименование	Примечание
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание

Общие указания

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Разработал					
ГИП					
Н.контроль					

ШИФР-СОТ

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА

Стадия	Лист	Листов

Общие данные

Копировал

Формат

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА СИСТЕМ

Изображение

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ШИФР-СОТ			
						МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ			
Разработал						НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
ГИП									
Н.контроль						Принципиальная схема систем			

Копировал

Формат

СХЕМЫ ПОДКЛЮЧЕНИЙ

Изображение

Изображение

Изображение

Изображение

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ШИФР-СОТ			
						МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ			
Разработал						НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
ГИП									
Н.контроль						Схемы подключений			

Копировал

Формат

Наименование проектируемого объекта

ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 6
ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ

ШИФР-ПОДД

Директор ФИО

Год выполнения проекта

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость чертежей комплекта ПОДД

Поз	Наименование	Примечание
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание

Общие указания

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ШИФР-ПОДД			
						МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ			
Разработал						НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
ГИП									
Н.контроль						Общие данные			

Копировал

Формат

СУЩЕСТВУЮЩАЯ СХЕМА ПЛАНА ОРГАНИЗАЦИИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА

Изображение

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Разработал					
ГИП					
Н.контроль					

ШИФР-ПОДД

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
Существующая схема плана организации дорожного движения транспорта			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА

Изображение

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

						ШИФР-ПОДД
						МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	
Разработал						НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА
ГИП						План организации дорожного движения транспорта
Н.контроль						

Стадия	Лист	Листов

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат

Наименование проектируемого объекта

ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 7
СИСТЕМА ЗВУКОВОГО ОПОВЕЩЕНИЯ

ШИФР-СЗО

Директор ФИО

Год выполнения проекта

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал Формат

Ведомость чертежей комплекта СЗО

Поз	Наименование	Примечание
1		

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание

Общие указания

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ШИФР-СЗО		
						МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ		
Разработал						НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист / Листов
ГИП								
Н.контроль						Общие данные		

Копировал

Формат

Текст с расчетами

Изображение

Внимание: данный образец оформления документации не содержит полного состава ПСД, изложенного в пункте 3.3 Технического задания. В состав документации включаются материалы, которые дают полное представление о заложенных проектных решениях, в объёме, необходимом и достаточном для выполнения работ по благоустройству общественной территории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ШИФР-С30			
						МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ (АДРЕС) ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ			
Разработал						НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
ГИП									
						Принципиальная схема			
Н.контроль									

Копировал

Формат

Приложение №4 к договору подряда №
_____ от _____ 20__ г.
Форма предоставления информации
об элементах благоустройства
(уличная мебель, оборудование, малые
архитектурные формы, элементы
освещения) с примером заполнения

**Подробное техническое описание уличной мебели,
малых архитектурных форм, элементов освещения** *(форма)*

Наименование элемента благоустройства/материала (шифр изделия – при наличии) с указанием потенциального производителя
Графическое изображение
Полное (развернутое) описание элемента благоустройства (материала): габаритные размеры, технические характеристики, материалы изготовления с описанием способа их обработки; технологии соединения/крепления деталей; цвета; способа установки (монтажа) и т.д.
Сроки изготовления/поставки
Гарантия производителя

ПРИМЕР заполнения таблицы с подробным техническим описанием уличной мебели, малых архитектурных форм, элементов освещения

Наименование элемента благоустройства/материала (шифр изделия – при наличии) с указанием потенциального производителя игровой комплекс с горками ООО "Наш двор", серия "Киндик", арт. К1406
Графическое изображение 

Полное (развернутое) описание элемента благоустройства (материала): габаритные размеры, технические характеристики, материалы изготовления с описанием способа их обработки; технологии соединения/крепления деталей; цвета; способа установки (монтажа) и т.д. Брус - 97*97 мм. Борта горок - 160 мм, ширина горки - 600 мм. Высота платформ и высота скатов 1480 мм. Перекладины переходов комплекса выполнены из цельной доски хвойных пород древесины сечением не менее 50х100 мм, горизонтальные перекладины ограждения башен - из цельной доски хвойных пород древесины сечением не менее 90х40мм.
Сроки изготовления/поставки – 60 дней
Гарантия производителя – 7 лет

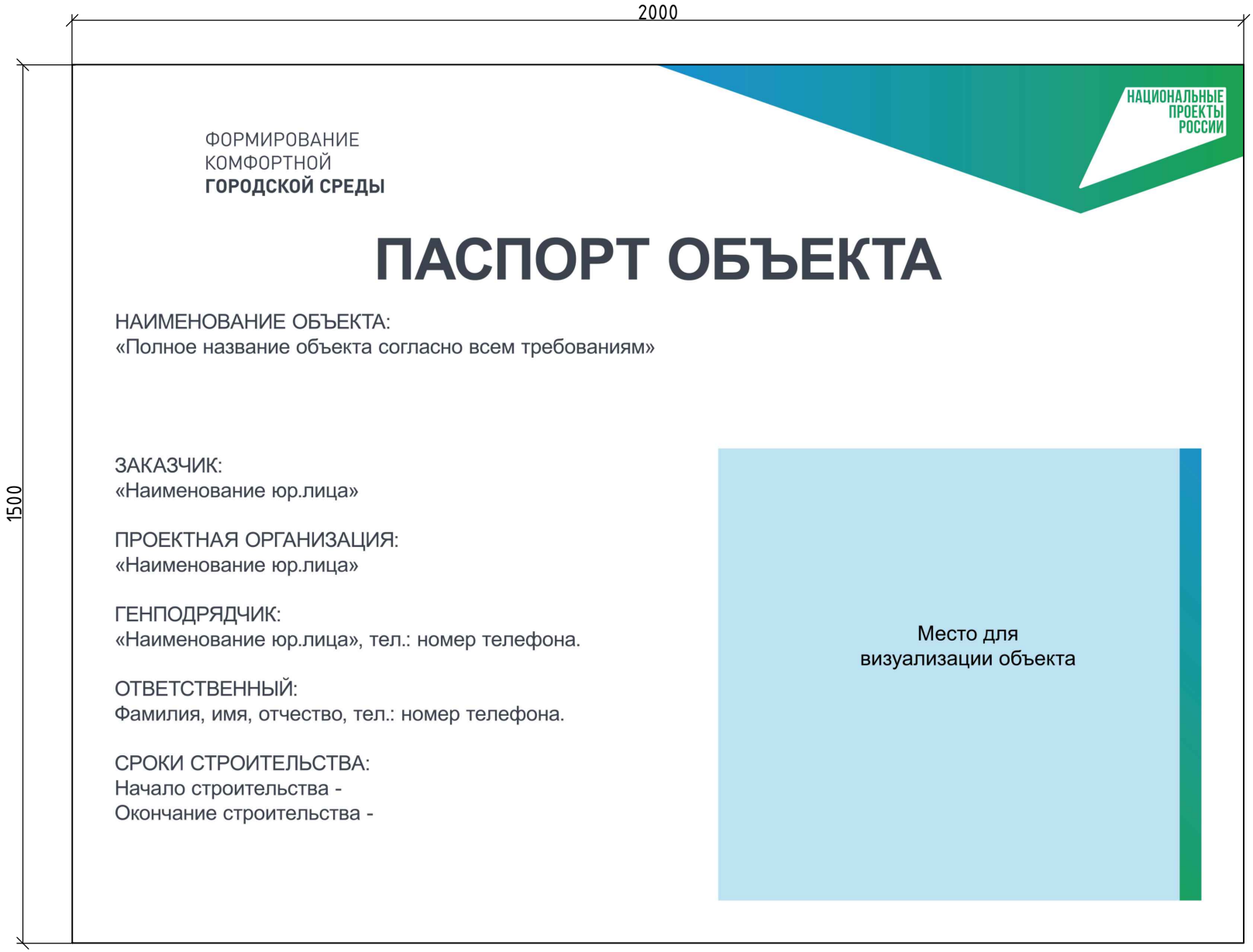
Заказчик:
АНО РГП «Институт города»

И.о. директора:
Анюткин К.В. / _____

Подрядчик:

Директор:
/ _____

Приложение №5. Образец оформления паспорта объекта



1. ВВЕДЕНИЕ

Методические рекомендации по проектированию доступной среды для маломобильных групп населения (далее – Рекомендации) предназначены для практического использования:

- проектировщиками, разрабатывающими проектную документацию (эскизные проекты (концепции) благоустройства, проектно-сметную документацию по благоустройству, проектную документацию по ремонту, капитальному ремонту элементов улично-дорожной сети и т.д.),
- работниками предприятий, организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов благоустройства (общественных территорий (площадей, скверов, парков, набережных, детских и спортивных площадок и т.д.), прилегающих территорий, элементов улично-дорожной сети;
- работниками администраций муниципальных образований, осуществляющих контроль обеспечения безбарьерной среды для маломобильных групп населения.

К маломобильным группам населения (далее также – МГН, маломобильные люди) относятся люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении необходимой информации или при ориентировании в пространстве, в том числе:

- инвалиды,
- люди с временным нарушением здоровья,
- беременные женщины,
- люди старших возрастов,
- люди с детскими колясками, тележками и т.п.

По итогам проведённого анализа в настоящих Рекомендациях условно выделены следующие группы маломобильных граждан:

- инвалиды-колясочники (рис. 1);
- немощные люди и имеющие патологию опорно-двигательного аппарата (рис. 2);
- инвалиды по зрению (в том числе слабовидящие, незрячие с тактильной тростью, незрячие с собакой-проводником) (рис. 3, 4)
- глухие (рис. 5);
- жители с детскими колясками, тележками (рис. 6).

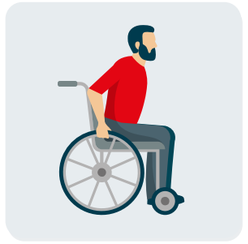


рис. 1



рис. 2



рис. 3

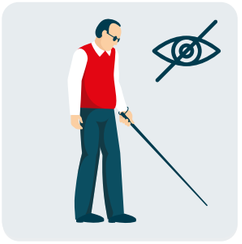


рис. 4

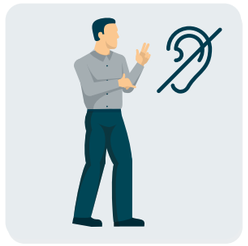


рис. 5



рис. 6

Адаптированная для МГН среда называется безбарьерной или доступной (далее – безбарьерная среда), потребность в которой (постоянно или периодически) испытывает большинство населения. Каждый человек является потребителем безбарьерной среды – при использовании велосипеда, роликов, багажа на колесах, тележки; особенно важным наличие такой среды становится для людей с ограниченными возможностями здоровья (на костылях, на инвалидной коляске, инвалидов по зрению в сопровождении собаки-проводника, с тактильной тростью), а также для людей пожилого возраста. Поэтому доступность связывают именно с этой категорией населения, изучение её потребностей лежит в основе принципов безбарьерной среды, откуда и возникло утверждение: там, где пройдёт маломобильный человек, пройдут и остальные.

Но при этом необходимо помнить, что некоторые особые требования для обеспечения потребностей различных групп маломобильных людей могут входить в противоречие друг с другом (например, условия для незрячих и условия для колясочников при понижении бордюрного камня или выравнивание тротуара с дорожным полотном при отсутствии пешеходного перехода).

При обустройстве любого пространства, в том числе предназначенного для людей с ограниченными возможностями здоровья, нужно следовать принципам универсального дизайна, чтобы ассистивные технологии для какой-то одной категории людей не становились помехой тем, кто не испытывает в них потребностей.

2. ПРЕДПРОЕКТНЫЙ АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

В таблице 1 (приложение No1) приведена матрица потребностей для различных маломобильных групп населения в разрезе типов объектов проектирования, к которым отнесены транзитные пешеходные маршруты, площади; пешеходные переходы; общественные территории (парки, скверы, набережные, детские и спортивные площадки и т.д.).

При осуществлении предпроектного анализа территории необходимо определить основных пользователей проектируемого объекта благоустройства (в том числе путём социологических исследований и мероприятий соучаствующего проектирования), а также продумать сценарии пользования территорией с различными функциональными зонами, чтобы в дальнейшем проектными решениями обеспечить комфортную среду и максимально широкую доступность пользования всеми жителями, вне зависимости от их физических возможностей.

В предпроектное исследование рекомендуется включать:

- Сбор и анализ данных о прилегающих территориях: существующих локациях (детские и спортивные площадки, места для тихого отдыха, развлекательные площадки и т.д.), остановках, парковочных местах, путях движения до проектируемого объекта, санузлах, комнатах для переодевания/кормления ребенка;
- Сбор и анализ количества и состава возможных пользователей общественной территории: местных жителей, приезжих, работающих (портреты нормотипичных представителей целевой аудитории) с учётом возрастной категории;
- Сбор и анализ данных социологических исследований (социологические опросы, фокус-группы, интервью и т.д.);
- Сбор и анализ данных о социокультурной составляющей прилегающей инфраструктуры с выявлением потенциальных пользователей/партнёров для совместного моделирования и в последующем реализации социокультурной программы на территории;
- Формирование групп активных горожан с учётом актуальных запросов смыслосодержательного качества среды; выстраивание коммуникационного поля для совместного моделирования проекта.

Кроме этого, рекомендуется обследовать территорию на предмет обеспеченности безбарьерной среды для МГН в соответствии с чек-листом (приложение No2) и включить в состав проектной группы специалистов (консультантов) по безбарьерной среде.

Дальнейшее проектирование рекомендуется осуществлять на основании совокупности критериев универсального дизайна для всех категорий МГН.

3. ОБЩИЕ ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ (ПАРКИ, СКВЕРЫ, ДЕТСКИЕ И СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ И Т.Д.)

Общие планировочные решения формируются с учётом предпроектных исследований и выявленных основной и вторичной целевой аудитории.

При формировании планировочных решений рекомендуется исходить из следующих критериев общественной территории:

- Территориальное расположение объекта проектирования в структуре населённого пункта.
- Сложившееся функциональное назначение общественной территории.
- Особенности проектируемой территории.
- Наличие в пешеходной доступности организаций, готовых обеспечивать инклюзивную социокультурную программу.

Дальнейшее проектирование рекомендуется осуществлять на основании совокупности критериев с учётом выявленной целевой аудитории не только на момент проектирования, но и с учётом перспективного использования территории.

Примеры приведены в приложении No3.

ВАЖНО!!!

В рамках проектирования необходимо применять комплексный подход, который учитывает связь с транзитными пешеходными маршрутами и пешеходными переходами, а также обеспечить разумную степень безбарьерной среды на территории благоустройства путём выявления главных и второстепенных задач с учётом матрицы потребностей и предполагаемых пользователей территории (в зависимости от назначения объекта).

4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНОСТИ ТЕРРИТОРИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА (ПОПАДАНИЕ НА ОБЪЕКТ ИЗВНЕ)

Прилегающие к объекту проектирования территории обязательно должны иметь непрерывные, доступные для МГН пути движения: от зон посадки/высадки из транспорта, от парковок, от остановок общественного транспорта до входа на территорию благоустройства, то есть пути движения должны быть состыкованы с внешними по отношению к участку проектирования транспортными и пешеходными коммуникациями (п. 5.1.3 СП 59.13 330.2020).

В случае устройства калитки (ворот) на входе калитка должна быть визуально проницаема, а турникеты (при их наличии) должны обеспечивать беспрепятственный проход для людей на кресле-коляске, с костылями и незрячих в сопровождении собак-проводников.

Не допускается использовать глухие калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, вращающиеся турникеты и другие устройства, создающие препятствие для движения МГН (п. 5.1.2 СП 59.13 330.2020).

Вход на территорию следует оборудовать доступными для МГН элементами информации об объекте (п. 5.1.1 СП 59.13 330.2020).

Для незрячих и слабовидящих людей перед входом (выходом) в общественное пространство следует обустраивать наземный предупреждающий тактильно-контрастный указатель (рис. 7) и/или устанавливать оборудование систем радиоинформирования и ориентирования. На расстоянии 1,5-2,0 м (но не более 4 м) после входа на территорию с правой стороны на комфортной высоте (0,85-1,1 м) устанавливаются тактильные мнемосхемы или тактильно-звуковые мнемосхемы с указанием планировки территории (п. 5.8 СП 136.13 330.2012, ГОСТ Р 59 431-2021),(рис. 8).

На тактильной мнемосхеме можно разместить QR-код со звуковым аудиогидом.



рис. 7

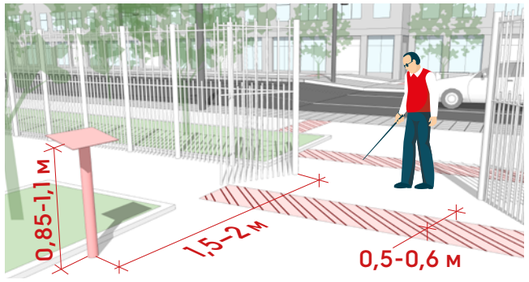


рис. 8

5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЕЗБАРЬЕРНЫХ ТРАНЗИТНЫХ МАРШРУТОВ

Обеспечение безбарьерных транзитных маршрутов предполагает создание безопасных и доступных путей движения, в том числе перекрёстков и других мест пересечения проезжей части, разумную адаптацию доступности входов в здания (рис. 9):

- использование пространственных решений и комбинаций материалов (мощение асфальтом, плиткой и брусчаткой), ясно обозначающих пути движения (с шириной прохожей части не менее 2 м, с сужениями в качестве исключений в некоторых местах) и создающих условия безопасного передвижения;
- устройство на пешеходной части улицы тактильно выделенной зоны для размещения разного рода оборудования (элементов благоустройства) с целью устранения препятствий на путях движения пешеходов;
- отказ от использования открытых систем водоотведения: открытые желоба водостоков являются препятствием для многих групп пользователей.

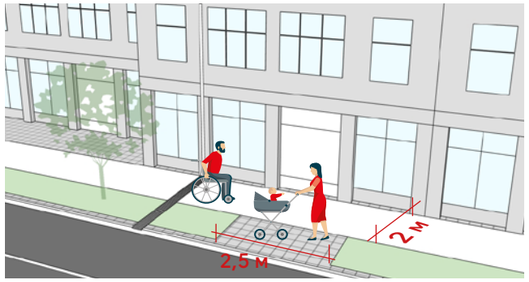


рис. 9

Ширину пути для МГН следует принимать не менее 2 м, высоту свободного пространства над путями для МГН – не менее 2,1 м (п. 5.1.7 СП 59.13330.2020).

В условиях сложившейся застройки допускается в пределах прямой видимости снижать ширину пути движения до 1,2 м, при этом для обеспечения возможности разъезда людей на креслах-колясках, людей с детскими колясками, людей с габаритным грузом (сумкой, тележкой для покупок) следует устраивать не более чем через каждые 25 м горизонтальные площадки («карманы») длиной по направлению пешеходного пути не менее 2,5 м, при общей с прохожей частью ширине не менее 2,0 м (п. 5.1.7 СП 59.13330.2020).

Для создания чётких ориентиров для незрячих с тактильной тростью при передвижении вдоль пешеходных дорожек, в том числе имеющих уклон, с обеих сторон рекомендуется обеспечить высоту бокового бордюрного камня не менее 0,05 м со стороны движения.

При проектировании пешеходных зон на открытых площадях необходимо предусматривать устройство тактильных направляющих для обеспечения ориентирования и безопасного

движения людей с нарушением зрения, что помогает незрячим пользователям уверенно следовать по заданному маршруту и снижает риск их дезориентации на больших открытых пространствах.

Элементы благоустройства (скамьи, урны, деревья, рекламные конструкции, опоры освещения) и прочее оборудование не должны сужать ширину тротуара до менее чем 1,2 м даже на коротких участках.

Для обеспечения безопасного передвижения незрячих с тактильной тростью элементы благоустройства, за исключением скамей и урн, должны располагаться за пределами пешеходной зоны тротуара.

Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд людей на креслах-колясках, не должен превышать 5% (1:20), в климатических районах строительства I и II по СП 131.13330 не более 4 %, (1:25), поперечный – 0,5 - 2% (от 1:200 до 1:50).

В стеснённых условиях продольный уклон пешеходных путей допускается увеличивать до 80 ‰ (1:12,5) при их суммарной протяжённости не более 50 м на каждые 300 м длины (п. 5.1.7 СП 59.13330.2020).

Передвижение на более крутых (чем 1:20) уклонах требуют от человека с нарушениями опорно-двигательного аппарата больших усилий, в том числе для поддержания равновесия, а кресло-коляска на крутом уклоне может опрокинуться.

В габаритах пешеходных путей следует исключать: применение аппарелей; размещение одиночных ступеней (одна или две), за исключением сборных конструкций бортов (бордюров) на примыкании пешеходных путей и проезжей части в установленных случаях (п. 5.1.19 СП 59.13330.2020) (рис. 10).



рис. 10

В местах изменения высот поверхностей пешеходных путей их выполняют плавным понижением с уклоном не более 1:20 (50 ‰) или обустраивают пандусами бордюрными (п. 5.1.8 СП 59.13330.2020) (рис. 11).

Высоту бортовых камней (бордюров) по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озеленённых площадок следует принимать не менее 0,05 м, так как это позволяет ориентироваться в пространстве незрячим с тактильной тростью (п. 5.1.9 СП 59.13330.2020).

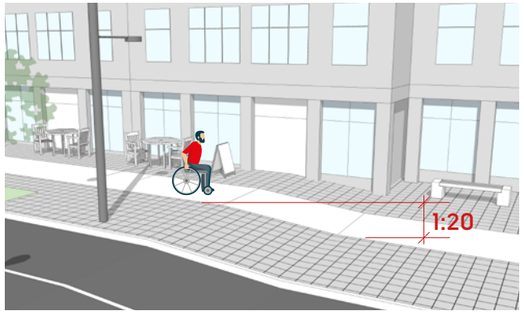


рис. 11

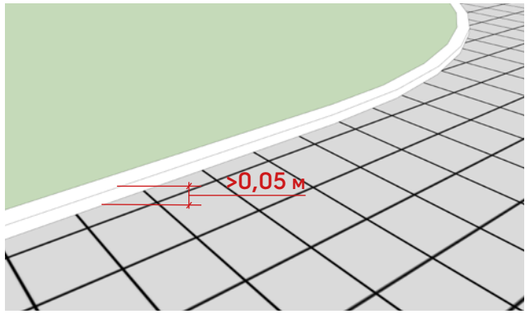


рис. 12

Бортовой камень между пешеходными путями и газоном совмещает функции безопасности для людей на кресле-коляске, на костылях и функцию информативности для незрячих пешеходов, то есть служит в качестве ориентира направления движения. Направляющая функция бортового камня для людей, использующих тактильную трость, сохраняется при высоте бортового камня 0,05 м и более (рис. 12).

Бортовой камень вдоль тротуара должен повторять его профиль. Уступы в стыках бортовых камней в плане и профиле не допускаются (СП 82.13330.2015).

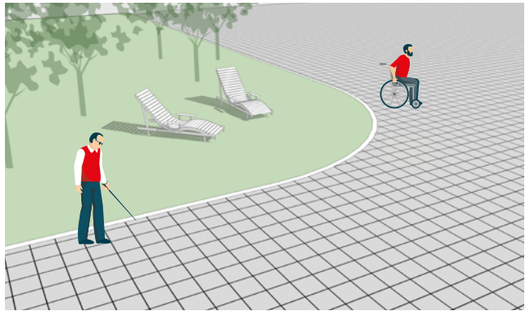


рис. 13

В местах сопряжения путей передвижения и функциональных зон (фестивальная зона, пикниковая зона и т.п.) с покрытием из газона необходимо опустить бортовой камень между покрытием тротуара и газоном (перепад не должен превышать 0,005 м) для комфортного проезда людей с колясками и человека на кресле-коляске (п. 5.1.9 СП 59.13330.2020) (рис. 13).

При этом необходимо учитывать, что понижение бортового камня до 0,005 м резко снижает безопасность для незрячих людей, поскольку приводит к их дезориентации в пространстве: как вариант, возможно понижение бортового камня до указанных величин не везде, а на пешеходном переходе и/или иных конкретных местах.

ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ НЕЗРЯЧИХ ЛЮДЕЙ

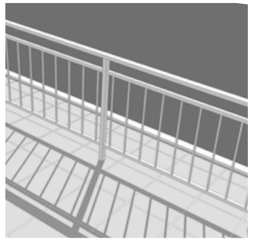


рис. 14

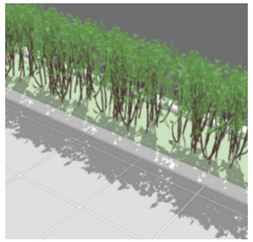


рис. 15

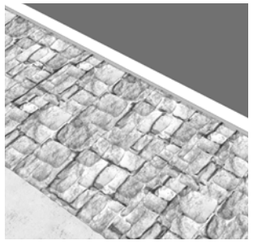


рис. 16

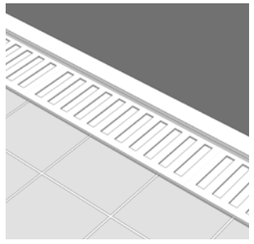


рис. 17

Для создания направляющих элементов вдоль тротуаров для незрячих людей с тактильной тростью рекомендуется использовать бортовой камень высотой не менее 0,05 м, декоративное ограждение (рис. 14), посадку кустов (рис. 15), обустраивать по краю тротуара тактильно опознаваемые полосы из брусчатки или иного материала (рис. 16), выделять бортовой камень контрастным цветом, применять дренажные лотки с решётками (рис. 17), а также другие средства ориентирования, которыми могут воспользоваться незрячие люди.

Столбики и полусферы на тротуаре вдоль проезжей части для незрячих неудобны, препятствуют ориентированию в пространстве, повышают травматизм, так как незрячие пешеходы при передвижении скользят тростью вдоль бордюра и натыкаются на эти препятствия (рис. 18).

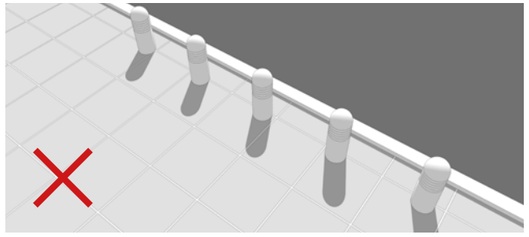


рис. 18

Информацию для людей с нарушениями зрения о приближении их к зонам повышенной опасности (лестницам, пешеходным переходам и другим препятствиям) следует обеспечивать устройством тактильно-контрастных наземных указателей по ГОСТ Р 52 875 или изменением фактуры поверхности пешеходного пути с подобными характеристиками (п. 5.1.10СП 59.13 330.2020).

Для создания отчётливых ориентиров для незрячих с тактильной тростью при движении вдоль пешеходных дорожек, окружённых зелёными зонами с обеих сторон, рекомендуется обеспечить высоту бордюрного камня не менее 0,05 м по ходу движения.

Для обеспечения отчётливых ориентиров и безопасности незрячих с тактильной тростью на пешеходных тротуарах, граничащих с проезжей частью, на участках от остановок общественного пассажирского транспорта до пешеходных переходов рекомендуется предусмотреть один из допустимых вариантов:

- установка защитного ограждения высотой не менее 0,9 м по ходу движения со стороны проезжей части;
- обеспечение высоты бордюрного камня не менее 0,15 м со стороны проезжей части, на остановках общественного пассажирского транспорта – не менее 0,2 м.

ПОКРЫТИЯ

Покрытие пешеходных дорожек на основных маршрутах движения МГН должно быть из твёрдых материалов, ровным, без зазоров, повреждений, просадок, выбоин и выступов, не создающим вибрацию при движении по нему, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, в том числе незрячих с тактильной тростью, опор вспомогательных средств хождения и колёс кресла-коляски при сырости и снеге (п. 5.1.11СП 59.13 330.2020).

При подборе покрытий необходимо принимать проектные решения, исключающие появление вибрации, которая зависит от выступов и выемок, определяемых крупностью щебня, фасками, неровностью укладки сборных покрытий и пр. (рис. 19, 20).

Покрытие из бетонных плит или брусчатки должно иметь толщину швов между элементами покрытия не более 0,01 м (п. 5.1.11СП 59.13 330.2020). Стыки между элементами покрытия заполняют утрамбованным гранитным отсевом или иным твёрдым материалом (рис. 21).

Покрытия должны быть без вертикального смещения между поверхностями смежных элементов мощения. Уступы в стыках смежных плит не должны превышать 0,005 м (СП 82.13 330.2016).

Вибрация тактильной трости отдает болью в запястье, вибрация коляски на неровном покрытии болезненна для человека на кресле-коляске, неровности покрытия затрудняют передвижение человека на костылях и возможность ориентирования на путях движения незрячему с тактильной тростью.

Некомфортным покрытием для передвижения на кресле-коляске, для незрячих с тактильной тростью является плитка с широкой фаской, брусчатка из колотого гранита, покрытие из плитняка. При необходимости мощения тротуара колотой брусчаткой (на путях движения в исторической части города) для проезда человека на кресле-коляске, прохода незрячего с тактильной тростью необходимо обеспечить ровную гладкую дорожку на части тротуара на ширину не менее 1,2 м с устройством разъездных карманов через каждые 25 м (рис. 22).

Покрытие из рыхлых материалов, в том числе песка и гравия, не допускается на основных маршрутах передвижения маломобильных групп населения (п. 5.1.11СП 59.13330.2020).

На рыхлом покрытии коляска вязнет, передние колеса разворачиваются, а незрячие с тактильной тростью лишены возможности ориентироваться в пространстве.

Допускается устройство достаточно уплотнённого щебёночно-набивного покрытия (Куп = 0,98).

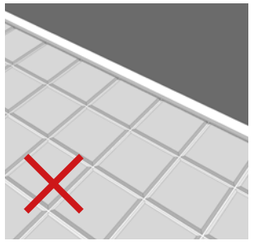


рис. 19

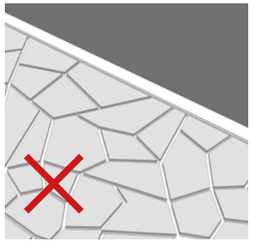


рис. 20

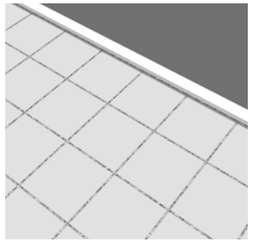


рис. 21

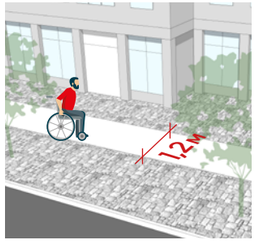


рис. 22

ОСОБЕННОСТИ УСТРОЙСТВА ВОДООТВОДА

Тротуары должны иметь продольные и поперечные уклоны, предотвращающие скопление воды. Для дополнительного отвода воды предусматриваются водоотводные лотки. Для безопасности людей, передвигающихся на креслах-колясках и с использованием костылей, для незрячих с тактильной тростью открытые водоотводные лотки необходимо размещать вне зоны движения пешеходов и закрывать решётками.

Рёбра дренажных решёток или других перфорированных элементов, устанавливаемых на путях движения МГН, должны располагаться перпендикулярно направлению движения, быть в одном уровне с покрытием и вплотную прилегать к поверхности.

Просветы ячеек решёток должны быть не более 0,013 м шириной. Диаметр круглых отверстий в решётках не должен превышать 0,018 м (рис. 23). Ребра жёсткости крышек люков и иные конструктивные элементы на их поверхности должны иметь высоту не более 5 мм (п. 5.1.18СП 59.13 330.2020).

При достаточной ширине тротуара по его краям рекомендуется выполнять водопроницаемое покрытие из брусчатки или инертных материалов, которое одновременно может служить направляющей тактильной поверхностью для слабовидящих пешеходов, при этом необходимо учитывать, что для незрячих с тактильной тростью ориентиром может служить только повышение бортового камня на 0,05 м.

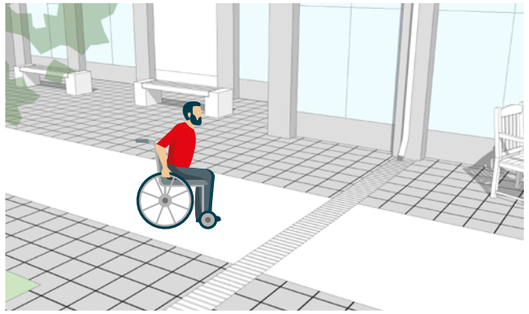


рис. 23

6. СОЗДАНИЕ ПЕШЕХОДНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ С УЧЁТОМ ПОТРЕБНОСТЕЙ МГН

Комфортность среды для МГН может быть достигнута следующими способами:

- планированием мест отдыха на регулярных расстояниях пешеходных путей;
- использованием эргономичного дизайна и материалов для мест отдыха;
- использованием разных вариантов мест сидения в зависимости от места и предполагаемого времени остановки в данном месте (с навесом и др.);
- использованием деревьев и кустарников для создания микроклиматического комфорта на путях следования пешеходов, при этом для обеспечения безопасности слабовидящих и незрячих людей кроны деревьев и кустарников не должны выходить на пути движения.

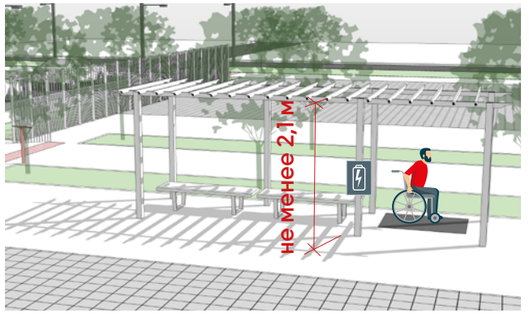


рис. 24

ОБОРУДОВАНИЕ МЕСТ ОТДЫХА

На участке объекта на основных путях движения людей следует предусматривать не менее чем через 100–150 м места отдыха, доступные для МГН, оборудованные навесами, скамьями с опорой для спины и подлокотником, указателями, светильниками, информационными стендами и т. п. (п. 5.3.1СП 59.13 330.2020).

Скамьи вдоль тротуаров рекомендуется устанавливать так, чтобы отдыхающие не создавали помех движения другим пешеходам. Размер площадки для отдыха должен позволять разместить рядом со скамейкой кресло-коляску и собаку-проводника, а перед скамьёй необходима зона шириной 0,6 м, расположенная вне путей движения, для комфортного размещения людей с отсутствием возможности согнуть ноги.

Места отдыха, доступные для МГН, дополнительно выделяются с помощью изменения фактуры наземного покрытия. В случае примыкания места отдыха к пешеходным путям, расположенным на другом уровне, следует обеспечить плавный переход между этими поверхностями.

Дополнительно места отдыха рекомендуется оснащать устройствами для зарядки кресел-колясок, работающих на электроприводе (рис. 24).

ТРЕБОВАНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ К УЛИЧНОЙ МЕБЕЛИ, МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ

В местах отдыха следует применять скамьи с опорой для спины, разной высоты (высокие скамьи удобны для немощных людей, которым трудно вставать с низкого сиденья).
Для облегчения вставания и для комфортного отдыха скамьи должны иметь не менее одного подлокотника. Минимальное свободное пространство для ног под сиденьем должно быть не менее 1/3 глубины сиденья.

Помимо обычных скамей в местах кратковременного отдыха рекомендуется применять высокие скамьи наклонного типа («полка»). Такая скамья занимает мало места и удобна для людей, которым трудно подниматься с низкого сиденья (например, для людей с заболеваниями коленных суставов).

Скамьи и тактильные информационные стенды могут быть дополнительно оснащены держателями для трости.

Габариты беседок должны обеспечивать в них размещение людей на кресле-коляске и собаки-проводника. При размещении в беседках столов для настольных игр рекомендуется оставлять возможность подъезда к ним людей в кресле-коляске (в том числе в качестве участника игры).

Перепад высоты на входе в беседку должен быть сглажен пандусом с уклоном не более 5%. При перепаде высоты между уровнем покрытия дорожки и полом беседки более 0,2 м необходимо наряду с пандусом предусмотреть ступени с контрастным выделением.

Ограждение беседок, смотровых площадок и балконов должно учитывать зону обзора человека в кресле-коляске (рис. 25).

Урны, размещаемые на пути движения, выполняются формой и размерами, обеспечивающими доступность для самостоятельного выброса в них мусора людьми в кресле-коляске одной рукой без поднятия крышки. Высота размещения верхней кромки отверстия урны составляет 0,9 м от поверхности пешеходного пути. Урну следует располагать не далее 0,6 м от края пешеходного пути или зоны отдыха МГН (рис. 26, 27).

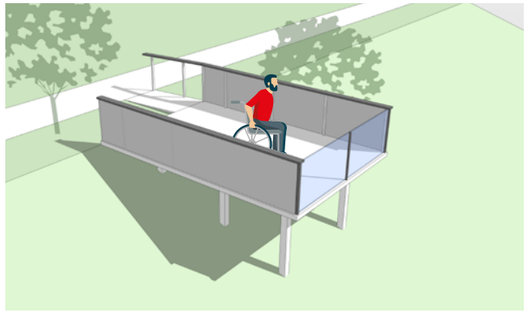


рис. 25

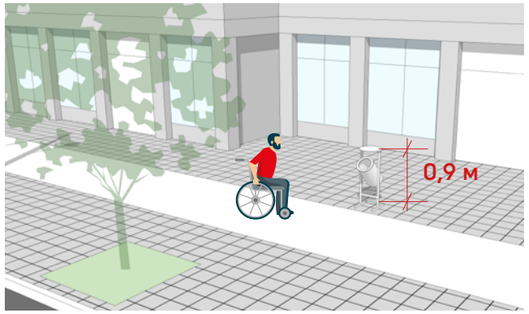


рис. 26

Временные сооружения, опоры наружного освещения и указателей, газетные и торговые киоски и т.д. должны располагаться за пределами полосы движения.

Вокруг отдельно стоящих опор, стоек или деревьев, расположенных на пути движения, следует предусматривать предупредительное мощение в форме квадрата или круга на расстоянии 0,5 м от объекта.

Все препятствия на путях движения рекомендуется выполнять в контрастном исполнении с окружающим их фоном.

Выступающие элементы и части зданий и сооружений, навесное оборудование, элементы благоустройства не должны сокращать нормируемое пространство для прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски.

Формы и края подвесного оборудования не должны иметь острых углов и должны иметь скругление с радиусом не менее 0,05 м (п. 5.3.2СП 59.13 330.2020).

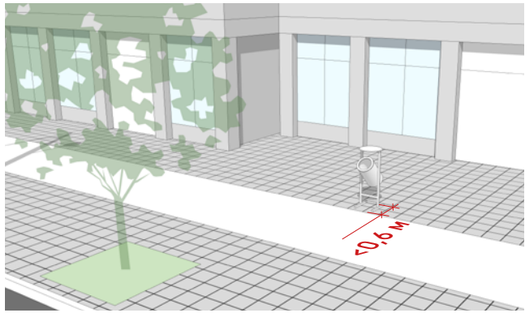


рис. 27

ТРЕБОВАНИЯ К ОСВЕЩЕНИЮ

Минимальный уровень освещённости в местах отдыха следует принимать 20 лк (п. 5.3.1СП 59.13 330.2020). В местах изменения уклонов и перепадов высот, входных площадок с лестницами и пандусами освещённость должна быть не менее 100 лк.

Световые болларды, устанавливаемые на площадках отдыха, должны быть расположены ниже уровня глаз сидящего.

ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ ЛЮДЕЙ С НАРУШЕНИЕМ СЛУХА

Для людей с нарушением слуха в местах коммуникации (в павильонах визит-центров, в пунктах проката и охраны, возле сцены и т.д.) рекомендуется устанавливать индукционные петли как обособленно, так и в составе комплексных индукционных систем с усилителем сигнала.

7. ЭЛЕМЕНТЫ БЕЗБАРЬЕРНОЙ СРЕДЫ НА ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЯХ

В данном разделе Рекомендаций приводятся типовые решения для использования при проектировании благоустройства общественных территорий, включая элементы улично-дорожной сети.

7.1. СИСТЕМА НАВИГАЦИИ И ИНФОРМИРОВАНИЯ. КОНТРАСТНАЯ МАРКИРОВКА, ЗВУКОВЫЕ МАЯКИ

Для повышения информативности среды необходимо:

- последовательное использование комбинации выбранных материалов дизайна малых архитектурных форм с целью создания узнаваемого места в городской среде;
- последовательное использование пространственных решений и материалов в повторяющихся ситуациях, например, одинаковый способ разделения зон пешеходной части и велосипедной дорожки, специальное мощение на пересечении тротуара с выездом из двора;
- использование единой системы информации: единый дизайн указателей адресов, указателей направлений; системы информации и ориентации в городской среде на разных уровнях;
- использование читаемых – контрастных, достаточно крупных – шрифтов на всех средствах информации;
- дублирование текста вывесок и информационных указателей легко узнаваемыми пиктограммами;
- создание узлов информации – оборудование перекрёстков и мест отдыха указателями направлений, картами прилегающей местности;
- уменьшение визуального шума в пространстве города.

УКАЗАТЕЛИ

Направление движения к примечательным объектам необходимо снабдить информационными указателями с информацией о месторасположении объектов, которые смогут помочь ориентироваться. Особенно навигация важна людям с нарушениями слуха (например, QR-коды с информационными аудиогидами), а контрастность шрифта надписей, удобная высота размещения и звуковые ориентиры необходимы для людей с ограничениями по зрению.

ПИКТОГРАММЫ

Являются важными элементами общей навигационной системы и отвечают требованиям «универсального дизайна для всех». Удобны для информирования ввиду простоты визуализации информации, не требующей умения читать, также рекомендованы для использования людьми с когнитивными отклонениями.

Тактильные пиктограммы и указатели, предназначенные для передачи информации посредством сенсорного восприятия рук, – это символическое (простое, интуитивно понятное и легко различимое) изображение вида деятельности, указания действия или назначения объекта.

Рекомендуется применять тактильные пиктограммы с дублированием информации по системе Брайля (ГОСТ Р 56 832-2020), так как при навыках чтения рельефно-точечного шрифта восприятие такой информации происходит на порядок быстрее, чем ощупывание тактильного символа пиктограммы.

Символы и знаки должны иметь размеры, соответствующие расчётному расстоянию распознавания: на расстояниях до 20 м – высота и ширина знака должны быть не менее 0,3 м, на расстоянии 100 м – не менее 1,5 м.

На указателях, размещённых на высоте более 2 м (измеренной от пола до нижней кромки указателя), высота прописных букв надписей должна быть не менее 0,075 м.

Размеры знаков, которые могут восприниматься с расстояний, имеющих промежуточные значения, следует определять по интерполяции. Важен контраст изображения.

В надписях рекомендуются следующие сочетания цветов:

- светлые объекты на тёмном фоне;
- тёмные объекты на светлом фоне.

Тактильные звуковые пиктограммы – универсальный вариант получения информации для всех категорий населения, включая тотально незрячих людей. Оснащены наглядно-рельефным изображением, дублированным системой Брайля, а также имеют звуковую информационную кнопку. Таким образом, незрячий, не владеющий навыками чтения Брайля, сможет получить информацию ещё и посредством голосового сообщения.

Тактильные наклейки размещаются на клавишах лифта, поручнях лестниц и т. п. Совмещают и плоско-выпуклые символы, и рельефно-точечный шрифт Брайля.

Мнемосхемы – доступные для незрячих людей тактильные или тактильно-звуковые табло, представляющие собой схему движения по объекту (включая информацию об окружающем пространстве, взаимном расположении объектов, ориентирах и особенностях территории), а также схему эвакуации. Все необходимые надписи выполняются в виде плоско-выпуклых элементов и дублируются шрифтом Брайля. Стандартно мнемосхемы выполняются в контрастном исполнении.

Устанавливаются на входе в пространство. В крупных объектах рекомендуется располагать несколько мнемосхем на территории для упрощения ориентации. Важно правильно сориентировать тактильную мнемосхему в пространстве, чтобы незрячему не приходилось мысленно переворачивать план, а объекты были расположены прямо пропорционально его положению.

Знаки доступности размещаются при входе на территорию, а также около входов в те зоны, где важно указать специальные возможности (например, санузлы, оборудованные для МГН, доступ собаки-проводника (разрешён в соответствии со статьей 13 Федерального закона 181-ФЗ) и т.д.).

Предупреждающие знаки служат для информирования о наличии препятствий (неровности, наклоны, узкие проходы, ступеньки и пр.).

Контрастная маркировка проёмов и дверей предназначена для обеспечения безопасного движения людей с ограниченной функцией зрения – слабовидящих. Контрастная маркировка позволяет слабовидящим людям получать информацию о наличии препятствия (рис 28).

К видам такой маркировки относятся:

- круги на прозрачном полотне двери;
- контрастные полосы на лестничных маршах;
- контрастная маркировка дверных проёмов.

Звуковые маяки – устройства для передачи акустической информации для незрячих и слабовидящих, указывающие направление движения, наличие в пространстве входов/выходов и других значимых объектов.

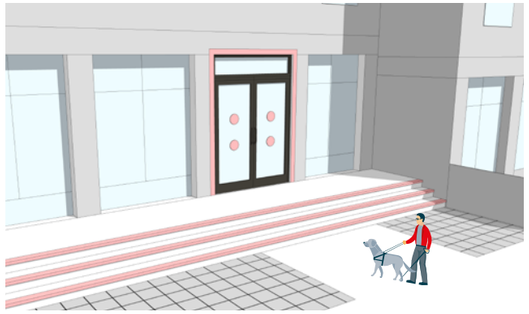


рис. 28

Общественные учреждения с большой проходимостью и широкой прилегающей к ним территорией (вокзалы, аэропорты, метрополитен и т.д.) при наличии на входе маяка-информатора, транслирующего звуковой сигнал, выделяются из открытого пространства, что помогает незрячему определить траекторию движения и увеличивает вероятность самостоятельно найти вход.

При использовании звуковых маяков, требующих команды пользователя для начала воспроизведения информации (сенсорные, кнопочные, инфракрасные), необходимо рядом с маяком разместить информационную табличку, доступную для прочтения людьми с нарушением зрения, выполненную контрастным шрифтом и шрифтом Брайля.

Табличка должна содержать инструкции по работе с информатором и его назначение.

Для большинства незрячих и слабовидящих наиболее доступными являются речевые информаторы с кнопочным управлением.

7.2. НАПРАВЛЯЮЩИЕ И ПРЕДУПРЕЖДАЮЩИЕ ЭЛЕМЕНТЫ И ПОКРЫТИЯ

ТАКТИЛЬНАЯ РАЗМЕТКА

Тактильно-контрастные наземные указатели, выполненные по ГОСТ Р 52 875-2018, – это средства направления, информирования и предупреждения, представляющие собой рельефные (тактильные) контрастные полосы определённого рисунка, позволяющие слабовидящим ориентироваться в пространстве путём осязания тростью, стопами ног или используя остаточное зрение. Разделяются по основным типам на:

- предупреждающие;
- направляющие;
- поля различного назначения.

Основные типы тактильных наземных указателей (ТНУ), различаемые по форме рифления, и их назначение:

- прямолинейные параллельные рифы с плоской вершиной, используемые для обустройства предупреждающих ТНУ перед выходом с тротуара на пешеходные переходы и при пересечении местных проездов (рис. 29);
- усечённые конусы или усечённые купола, расположенные в шахматном порядке, используемые для обустройства предупреждающих ТНУ, запрещающих дальнейшее движение (рис. 30);
- усечённые конусы или усечённые купола, расположенные в линейном порядке, используемые для обустройства предупреждающих ТНУ, разрешающих движение с осторожностью (вариант 1), и полей внимания (вариант 2) (рис. 31);
- одноэлементная тактильная полоса с плоской вершиной (шуцлиния), используемая для обустройства протяженных предупреждающих ТНУ вдоль края платформ различного назначения (рис. 32);
- прямолинейные параллельные рифы с плоской вершиной (3 шт.), используемые для обустройства направляющего указателя для встречного движения (рис. 33);
- прямолинейные параллельные рифы с плоской вершиной (6 шт.), используемые для обустройства направляющего указателя для движения в одном направлении (рис. 34);
- прямолинейные поперечные рифы с плоской вершиной (9 шт.), используемые для обустройства полей ожидания и/или получения услуги.

Предупреждающую сигнализацию о приближении к препятствиям (лестницам, пешеходному переходу и др.) для людей с нарушениями зрения следует также обеспечивать изменением фактуры

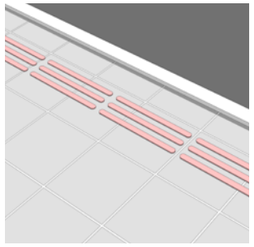


рис. 29

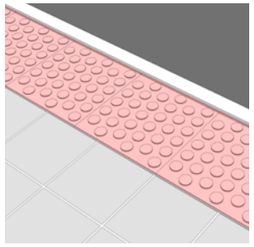


рис. 30

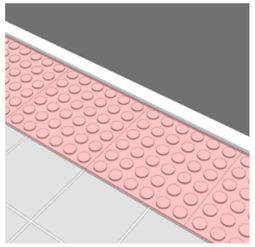


рис. 31

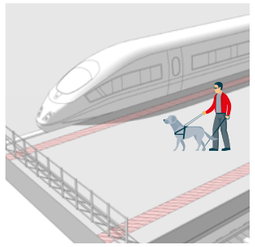


рис. 32

поверхностного слоя покрытия пешеходных путей движения, применением информирующего тактильно-визуального покрытия из плитки или полимерных материалов яркой контрастной окраски. Рисунок «поле внимания» необходимо применять также в местах начала и окончания направления движения, вокруг или перед одиночным препятствием на пути движения. (п. 5.10СП 136.13 330.2012).

Предупреждающие тактильные элементы следует размещать на покрытии пешеходных путей на участке не менее чем за 0,8 м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.; ширина (поперечный размер) тактильной полосы принимается в пределах 0,5-0,6 м (рис. 35-36).

Тактильно-контрастные указатели перед пандусами не требуются, так как пандус не представляет для незрячих опасное препятствие, а фактурная поверхность тактильного указателя некомфортна для передвижения на кресле-коляске и может вызывать опасную ситуацию в зимнее время года из-за обледенения указателя.

При проектировании пешеходного тротуара на территории со значительным уклоном не рекомендуется использование тактильных

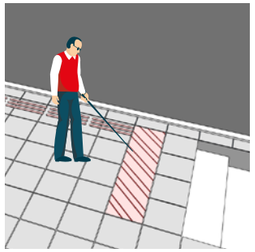


рис. 33



рис. 34

наземных указателей в связи с тем, что в зимнее время она создаёт опасную ситуацию из-за скользкой поверхности.

В качестве альтернативных предупреждающих и направляющих элементов для незрячих людей с тактильной тростью рекомендуется использовать бетонный борт, декоративное ограждение, посадку кустов, обустраивать по краю тротуара тактильно опознаваемые полосы из брусчатки или иного материала, применять дренажные лотки с решётками, а также другие средства ориентирования, которыми могут воспользоваться незрячие.

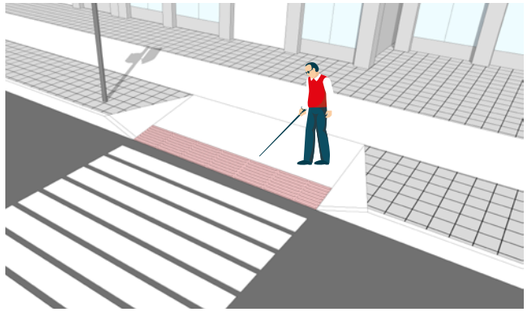


рис. 35

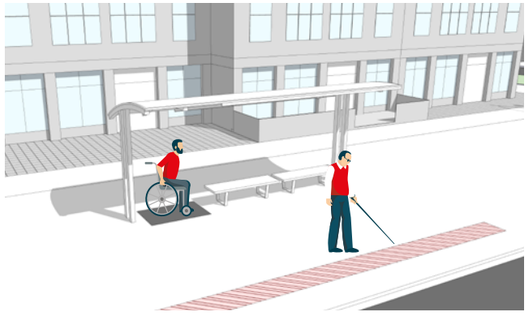


рис. 36

7.3. ЛЕСТНИЦЫ. УСТРОЙСТВА ДЛЯ ПРЕОДОЛЕНИЯ ПРЕПЯТСТВИЙ (ПАНДУСЫ, ПОДЪЁМНИКИ, ЛИФТЫ)

ЛЕСТНИЦЫ

Ширина лестничных маршей открытых лестниц должна быть не менее 1,35 м.

Для открытых лестниц на перепадах рельефа ширину проступей следует принимать от 0,35 до 0,4 м, высоту подступенка – от 0,12 до 0,15 м. Для более пологих рельефов допустимо устройство лестниц с более широкими проступями, кратными ширине одной проступи.

Все ступени лестниц в пределах одного марша должны быть одинаковыми по форме в плане, по размерам ширины проступи и высоты подъёма ступеней (п. 5.1.12СП 59.13 330.2020).

Ступени разной высоты и размеров представляют угрозу для незрячих и слабовидящих, так как на них легко споткнуться.

Поперечный уклон ступеней должен быть не более 20 ‰.

Не следует применять на путях движения МГН ступени без подступенков.

В марше лестниц, расположенных на продолжении тротуара или пешеходной дорожки, должно быть 3–12 ступеней, между маршами должна предусматриваться горизонтальная площадка. В стеснённых условиях допускается в маршах внешних лестниц увеличивать число ступеней до 15 (п. 5.1.12СП 59.13 330.2020).

Недопустимо применение одиночных ступеней. Лестница из двух или одной ступени малозаметна, и слабовидящие люди, особенно при недостаточной освещённости, могут оступиться. В данном случае необходимо использовать пандус.

С двух сторон лестниц следует предусматривать непрерывные по всей их длине ограждения и поручни в соответствии с ГОСТ Р 51 261. Высоту поручня определяют от его верхней части до поверхности проступи ступеней и принимают 0,9 м. (п. 5.1.13СП 59.13 330.2020).

Расстояние между поручнями лестницы в чистоте должно быть не менее 1,35 м.

Краевые ступени лестничных маршей должны быть выделены цветом или фактурой; перед открытой лестницей за 0,8-0,9 м следует предусматривать предупредительные тактильные полосы шириной 0,3-0,5 м.

Не допускается применение в пределах пешеходной части поверхности лестниц направляющих устройств, выполненных в виде полос из металла (в том числе швеллеров), бетона, либо аналогичных по конструктивному исполнению устройств.

Указанные устройства при небольшой высоте подъёма могут быть использованы только для перемещения ручной клади на колёсах и велосипедов.

Лестницы должны дублироваться пандусами или подъемными устройствами (п. 5.1.14СП 59.13 330.2020):

- пандусы при перепаде высот от 0,014 м до 6,0 м;
- платформы подъёмные с вертикальным перемещением по ГОСТ Р 55 555 при перепаде высот до 3,0 м (допускаются лифты);
- лифты при перепаде высот от 3,0 м и более.

ПАНДУСЫ

Лестницы должны дублироваться пандусами или подъёмными устройствами.

Поверхность пандуса должна быть нескользкой. В качестве поверхности пандуса допускается использовать металлические решётки (ширина просветов ячеек решёток не должна превышать 13 мм).

При применении для пандусов металлических решёток из просечно-вытяжного листа допускается максимальный размер ячеек в направлении движения – 20 мм. Поверхность пандуса должна быть нескользкой, выделена цветом или текстурой, контрастной относительно прилегающей поверхности (п. 5.1.17СП 59.13 330.2020).

Для людей на креслах-колясках наиболее комфортным является пандус с нормативным уклоном не круче 1:20.

Длина одного марша пандуса в зависимости от уклона:

- От 3 до 4 % (от 1:33 до 1:25) .....15 м (суммарная длина наклонных поверхностей пандуса не более 110 м);
- От 4 до 5 % (от 1:25 до 1:20) .....12 м (суммарная длина наклонных поверхностей пандуса не более 110 м);
- От 5 до 6 % (от 1:20 до 1:16,7).....9 м (суммарная длина наклонных поверхностей пандуса не более 110 м);
- От 6,1 до 8 % (от 1:16 до 1:12,5) .....6 м (суммарная длина наклонных поверхностей пандуса не более 36 м);

Не допускаются марши пандуса с продольным уклоном более 8 % (1:12,5).

В стеснённых условиях допускается увеличение уклона марша пандуса до 10 % при длине его наклонных плоскостей до 5,0 м, при этом передвижение людей на кресле-коляске должно быть с помощью сопровождающих лиц (п. 5.1.14СП 59.13 330.2020).

При необходимости преодоления крутых подъёмов предусматриваются пологие обходные пути или организуется перевозка МГН.

Горизонтальные площадки перед началом и после завершения пандуса должны быть с размерами прохожей части не менее:

- на общих путях движения с встречным движением: ширина – 1,8 м, длина – 1,5 м, при каждом изменении направления пандуса – 1,8 × 1,8 м;
- при движении в одном направлении – ширина – 1,5 м, длина – 1,5 м, при каждом изменении направления пандуса – 1,5 × 1,5 м (п. 5.1.16СП 59.13 330.2020).

Пандусы должны иметь двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м; верхний и нижний поручни пандуса должны находиться в одной вертикальной плоскости с границами прохожей части пандуса.

Ширина марша пандуса (расстояние между поручнями ограждений пандуса) с движением в одном направлении должна быть в пределах от 0,9 до 1,0 м (п. 5.1.16СП 59.13 330.2020).

На длинных пандусах необходимы разрывы поручней для выхода на прилегающие пространства.

БОРДЮРНЫЙ ПАНДУС

В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот до 0,2 м, пешеходные пути обустраивают пандусами бордюрными. Пандусы бордюрные следует располагать с двух сторон от проезжей части на тротуаре или пешеходной дорожке, а при наличии накопительной площадки – на ней. Они должны находиться на одной условной линии, перпендикулярной оси проезжей части либо параллельной оси пешеходного перехода (п. 5.1.5 СП 59.13 330.2020) (рис. 37).

Уклон боковых граней пандуса и основной его поверхности: не более 5% на дорожках на территории, не более 8% на тротуаре у здания. На узких тротуарах, характеризующихся стеснёнными условиями, допустим уклон бордюрного пандуса не более 10%, но такой пандус не должен быть длиной более 1 м, то есть его можно выполнять на перепаде высот не более 0,1 м.

Ширина бордюрных пандусов должна составлять не менее 1,5 м. Наиболее безопасный вариант, когда бордюрный пандус выполняется на всю ширину пешеходного перехода, а в торце тротуара – на всю ширину тротуара. Длина центральной части бордюрного пандуса при высоте бортового камня 0,15 м в зависимости от уклона должна быть от 1,5 до 3,0 м.

При обустройстве бордюрного пандуса недопустимо сужение пешеходного тротуара менее чем 1,2 м для безопасного прохода пешеходов и проезда на коляске.



рис. 37

Помимо пандусов для обеспечения потребностей МГН могут использоваться такие устройства, как подъёмники и лифты. Целесообразность устройства данного оборудования (в качестве альтернативного пандусу решения) определяется исходя из таких показателей, как перепад высот, расчётная длина пандуса, количество и состав предполагаемых пользователей территории (в особенности – маломобильных групп населения), а также сопоставления стоимости устройства пандуса и лифта/подъёмника с учётом его последующего содержания (эксплуатации).

7.4. ОРГАНИЗАЦИЯ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ ДЛЯ МГН

На всех стоянках (парковках) общего пользования у зон рекреации следует выделять не менее 10% машино-мест (но не менее одного места) для людей с инвалидностью, определять расчетом, при числе мест от общего числа (п. 5.2.1СП 59.13 330.2020):

- до 100 включительно.....5 %, но не менее одного места;
- от 101 до 200 включительно..... 5 мест и дополнительно 3 % числа мест свыше 100;
- от 201 до 500 включительно..... 8 мест и дополнительно 2 % числа мест свыше 200;
- 501 и более.....14 мест и дополнительно 1 % числа мест свыше 500.

Каждое машино-место, предназначенное для стоянки (парковки) транспортных средств людей с инвалидностью, должно иметь хотя бы один доступный пешеходный подход к основным пешеходным путям (тротуару, пешеходной дорожке и др.), в том числе для людей, передвигающихся в кресле-коляске, незрячих с тактильной тростью, с собакой-проводником (рис. 38).

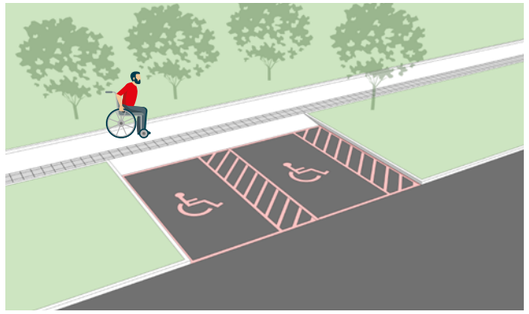


рис. 38

Размеры парковочных мест, расположенных параллельно бордюру, должны обеспечивать доступ к задней части автомобиля для пользования пандусом или подъёмным приспособлением (п. 5.2.3СП 59.13 330.2020).

Специальные парковочные места для транспорта людей на кресле-коляске должны быть шире и длиннее стандартного машино-места. Расширенный проход между припаркованными машинами необходим также людям, передвигающимся с помощью ходунков, костылей («опорникам»).

Габариты специализированного места для стоянки (парковки) транспортных средств человека на кресле-коляске следует предусматривать размерами 6,0 х 3,6 м, что даёт возможность создать безопасную зону сбоку и сзади машины. В случае расположения парковочного места вдоль проезжей части его длина должна составлять 6,8 м.

В стеснённых условиях и в исторической части городских территорий прохожая часть для двух смежных машино-мест для людей на креслах-колясках может быть объединена в одну с общей шириной 1,2 м (п. 5.2.4СП 59.13 330.2020).

Парковки для МГН должны предусматривать предпочтительные пути движения, исключающие передвижение позади припаркованных машин.

Для пешеходных путей в стеснённых условиях при устройстве пешеходных покрытий в одном уровне с автомобильным необходимо предусматривать мероприятия (парковочные столбики, колесоотбойники и др.), предотвращающие возможность выезда и размещения транспортных средств в габаритах этих пешеходных путей (п. 5.2.4СП 59.13 330.2020).

При этом, в случае отсутствия ориентирующего бордюрного камня, особое внимание необходимо уделить наземным тактильным указателям (направляющей тактильной плитке), так как для незрячего человека большую сложность составляет ориентирование в пространстве с большим количеством автомобилей.

В местах высадки маломобильных групп населения из транспортного средства следует предусматривать продольный и поперечный уклоны поверхности не более 20 ‰(1:50) и ровное нескользкое покрытие (п. 5.2.3СП 59.13 330.2020).

Покрытия с несвязанной поверхностью, например, из гравия, являются неприемлемыми. Недопустимо размещать парковочные места для транспорта людей с инвалидностью на газонной решётке, так как в её ячейках застревают колёса кресла-коляски и трость, а собака-проводник может травмировать лапы (например, вырвать коготь).

Каждое специализированное машино-место для транспортного средства человека с инвалидностью должно быть обозначено дорожной разметкой по ГОСТ Р 51 256 и дорожными знаками по ГОСТ Р 52 289 и ГОСТ Р 52 290 за габаритами прохожей части пешеходных путей на высоте от 1,5 до 2,0 м, в иных случаях – на высоте 2,1 м до нижнего края знака (п. 5.2.1СП 59.13 330.2020).

Для автомобилей людей с инвалидностью рекомендуется резервировать места, примыкающие или максимально приближенные ко входным зонам в общественное пространство (или к пешеходным дорожкам, ведущим к входным зонам).

7.5. САНИТАРНЫЕ УЗЛЫ НА ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЯХ

При благоустройстве общественных территорий значительной площади (парки, набережные) рекомендуется предусматривать специально оборудованные туалеты для людей с инвалидностью.

Туалетные кабины должны иметь достаточные размеры для размещения санитарно-гигиенического оборудования и не препятствовать передвижению посетителей на колясках. Также кабины должны быть оборудованы стационарными опорными реабилитационными устройствами и пандусами для инвалидов-колясочников. Рядом с унитазом и раковиной должно быть предусмотрено пространство для размещения кресла-коляски и собаки-проводника, а также скамьи, крючков для одежды, костылей и других принадлежностей.

Для инвалидов-колясочников с повреждением шейного участка позвоночника («шейники») необходимо предусмотреть в туалете место с возможностью принять лежачее положение.

Туалеты оснащаются комплексом оборудования, и к каждому устройству предъявляются определенные требования:

Унитаз. Высота – 0,4-0,45 м, длина – 0,7 м, обязательно наличие спинки.

Раковина. Обязательно наличие минимум одной раковины. Особых требований к ней нет, можно устанавливать специальные раковины с выемкой для удобства посетителей на инвалидной коляске.

Смесители. Из-за слабости опорно-двигательного аппарата некоторые люди не могут пользоваться обычным краном. Рекомендуется установка сенсорного или локтевого смесителя.

Поручни. В санузлах и душевых необходима установка стационарных, откидных или поворотных поручней. Они должны располагаться рядом с унитазом, раковиной.

Дополнительно устанавливается кнопка вызова персонала, крючки для одежды, костылей, трости и других принадлежностей, сенсорная сушилка для рук или полотенцедержатель.

При размещении общественного туалета, приспособленного для МГН, следует учесть необходимость обеспечения доступа к нему не только лиц на кресле-коляске, но и лиц с нарушением зрения и иных МГН. Таким образом, следует предусмотреть размещение тактильных табличек на входной двери с дублированием шрифтом Брайля, рельефных мнемосхем, а также системы радиоинформирования и ориентирования в целях однозначного определения расположения туалета.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение No1. Таблица 1.
Матрица потребностей для различных маломобильных групп населения в разрезе типов объектов проектирования

Приложение No2.
Чек-лист обследования общественной территории на соответствие требованиям и рекомендациям по обеспечению доступности для МГН (форма)

Приложение No3.
Примеры использования выявленных критериев при проектировании общественных территорий (к разделу 3 настоящих методических рекомендаций)

МАТРИЦА ПОТРЕБНОСТЕЙ ДЛЯ РАЗЛИЧНЫХ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ В РАЗРЕЗЕ ТИПОВ ОБЪЕКТОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

	Типы объектов		
	Транзитные пешеходные маршруты, площади		
группы МГН	**минимально**	**оптимально**	**дополнительно**
Колясочники	отсутствие выступающих элементов (бордюры, лотки), наличие пандусов	парковочные места (у точек входа), беспрепятственный маршрут движения, разворотные площадки, нормативные уклоны пандусов и тротуаров	эргономичное размещение элементов и оборудования, наличие дополнительной визуальной навигации и информации
Немощные; с патологией опорно-двигательного аппарата	отсутствие возвышений, неровностей, уклонов, скользких поверхностей (покрытий)	парковочные места (у точек входа), беспрепятственный маршрут движения с сопутствующими элементами (поручни, скамьи (в том числе для стояния), ограждения) и нормативными уклонами тротуаров, эргономичными элементами благоустройства	эргономичное размещение элементов и оборудования, наличие дополнительной визуальной навигации и информации; увеличение числа зон и приспособлений для отдыха
Незрячие	отсутствие (минимизация) неровностей, уклонов, ступеней, препятствий, неосязаемых границ покрытий, скользких поверхностей (покрытий); использование тактильных элементов и звукового сопровождения	пиктограммы, тактильное дублирование навигации и информации	эргономичное размещение элементов и оборудования, наличие дополнительной звуковой навигации и информации; дублирование шрифтом Брайля

	Типы объектов		
	Транзитные пешеходные маршруты, площади		
группы МГН	**минимально**	**оптимально**	**дополнительно**
Слабовидящие	отсутствие (минимизация) неровностей, уклонов, ступеней, препятствий, скользких поверхностей неосязаемых границ покрытий, бликующих указателей, слищком яркого освещения; использование тактильных элементов и звукового сопровождения	пиктограммы, тактильное дублирование навигации и информации; корректное использование цветовых решений для визуального оформления	дублирование шрифтом Брайля
Глухие	по возможности – отсутствие движущихся предметов, уборочной техники; наличие визуальной информации, навигации	использование индукционных петель, визуальное дублирование информации	эргономичное размещение элементов и оборудования, наличие дополнительной визуальной навигации и информации
Жители с детскими колясками, тележками	отсутствие труднопреодолимых препятствий (лестниц со ступенями более трёх), перепадов высот (не оборудованных пандусами), достаточная ширина тротуаров	допустимый уклон пандуса, наличие подъёмников/ лифтов, достаточная ширина проездов/ проёмов, нормативная высота порогов	эргономичное размещение элементов и оборудования, наличие дополнительной визуальной навигации и информации
	Пешеходные переходы		
группы МГН	**оптимально**		
Колясочники	наличие нормативных пандусов или лифтов, отсутствие выступающих препятствий (бордюры, пороги), нормативная ширина проёмов, ширина и уклонв проездов, при необходимости – разворотные площадки		
Немощные; с патологией опорно-двигательного аппарата	эргономичное размещение элементов и оборудования, наличие приспособлений для отдыха, дополнительной визуальной навигации и информации		

Незрячие	отсутствие (минимизация) уклонов, ступеней, препятствий, неосязаемых границ покрытий, скользких поверхностей (покрытий); использование тактильных элементов и дополнительной звуковой навигации и информации		
Слабовидящие	отсутствие (минимизация) уклонов, ступеней, препятствий, скользких поверхностей, бликующих указателей, слищком яркого освещения; использование тактильных элементов и дополнительной звуковой навигации и информации		
Глухие	визуальное дублирование информации		
Жители с детскими колясками, тележками	наличие нормативных пандусов или лифтов, отсутствие выступающих препятствий (бордюры, пороги), нормативная ширина проёмов, ширина и уклон проездов		
	Общественные территории (парки, скверы, детские и спортивные площадки и т.д.)		
группы МГН	**минимально**	**оптимально**	**дополнительно**
Колясочники	уместные планировочные решения; отсутствие выступающих элементов (бордюры, лотки), неровностей, уклонов; при перепаде рельефа – элементы, обеспечивающие безопасность, наличие пандусов	парковочные места, беспрепятственный маршрут движения, разворотные площадки, нормативные уклоны пандусов и тротуаров, оборудованная санитарная комната	эргономичное размещение элементов и оборудования, наличие дополнительной визуальной навигации и информации
Немощные; с патологией опорно-двигательного аппарата	уместные планировочные решения; минимизация возвышений, неровностей, уклонов, скользких поверхностей (покрытий)	парковочные места (у точек входа), беспрепятственный маршрут движения с сопутствующими элементами (поручни, скамьи (в том числе для стояния), ограждения) и нормативными уклонами тротуаров, эргономичными элементами благоустройства, оборудованная санитарная комната	эргономичное размещение элементов и оборудования, наличие дополнительной визуальной навигации и информации; увеличение числа зон и приспособлений для отдыха

	Общественные территории (парки, скверы, детские и спортивные площадки и т.д.)		
группы МГН	**минимально**	**оптимально**	**дополнительно**
Незрячие	уместные планировочные решения; отсутствие (минимизация) неровностей, уклонов, ступеней, препятствий, неосязаемых границ покрытий, скользких поверхностей (покрытий); использование тактильных элементов и звукового сопровождения	пиктограммы, тактильное дублирование навигации и информации наличие дополнительной звуковой навигации и информации	эргономичное размещение элементов и оборудования, дублирование шрифтом Брайля; оборудованная санитарная комната
Слабовидящие	уместные планировочные решения; отсутствие (минимизация) неровностей, уклонов, ступеней, препятствий, скользких поверхностей неосязаемых границ покрытий, бликующих указателей, слищком яркого освещения; использование тактильных элементов и звукового сопровождения	пиктограммы, тактильное дублирование навигации и информации; корректное использование цветовых решений для визуального оформления	оборудованная санитарная комната
Глухие	уместные планировочные решения; по возможности – отсутствие движущихся предметов, уборочной техники; наличие визуальной информации, навигации	использование индукционных петель, визуальное дублирование информации	эргономичное размещение элементов и оборудования, наличие дополнительной визуальной навигации и информации; оборудованная санитарная комната
Жители с детскими колясками, тележками	уместные планировочные решения; отсутствие труднопреодолимых препятствий (лестниц со ступенями более трёх), перепадов высот (не оборудованных пандусами), достаточная ширина тротуаров	парковочные места (у точек входа), допустимый уклон пандуса, достаточная ширина проездов/ проёмов; оборудованная санитарная комната	эргономичное размещение элементов и оборудования, наличие дополнительной визуальной навигации и информации

Приложение No2 к методическим рекомендациям по проектированию доступной среды для маломобильных групп населения в Красноярском крае. Общественные пространства

ЧЕК-ЛИСТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ НА СООТВЕТСТВИЕ ТРЕБОВАНИЯМ И РЕКОМЕНДАЦИЯМ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПНОСТИ ДЛЯ МГН

(форма)

1. Доступные маршруты для МГН до входов на территорию проектирования

- ☐ Непрерывные маршруты от ближайших пешеходных транзитов, парковок, остановок общественного транспорта.
- ☐ Маршруты достаточной ширины, без препятствий, с ровным покрытием, не создающим вибрацию при движении по нему и исключающим скольжение.
- ☐ Направляющие и предупреждающие элементы для людей с тактильнойй тростью.

2. Беспрепятственный доступ на территорию проектирования для МГН

- ☐ Входы на территорию без перепадов высот и достаточной ширины для проезда кресла-коляски.
- ☐ Калитки/ворота/турникеты (при наличии) визуально проницаемы, с возможностью проезда коляски, прохода людей с ходунками или костылями.
- ☐ Входные группы оборудованы средствами информации об объекте, доступными также для людей на кресле-коляске и людей с нарушениями зрения.

3. Территория проектирования обеспечена маршрутами для МГН

- ☐ Безопасные и доступные пути движения МГН по территории проектирования: достаточной ширины, без препятствий, с ровным покрытием, не создающим вибрацию при движении по нему и исключающим скольжение, с направляющ-ими и предупреждающими элементами для людей с тактильнойй тростью.
- ☐ Беспрепятственный доступ для МГН входов в здания и сооружения на территории проектирования
- ☐ Комфортный доступ для МГН на различные уровни при наличии перепада высот.

4. Пешеходная инфраструктура с учётом потребностей МГН

- ☐ Места отдыха на регулярных расстояниях с мебелью, учитывающей потребности МГН (скамьи со спинкой, «для опорников», с навесами, с приспособлениями для трости и т.д.).
- ☐ Учёт размещения кресла-коляски в местах отдыха рядом со скамьями, столами, под навесами. Учёт зоны обзора человека в кресле-коляске на смотровых площадках и видовых точках.
- ☐ Комфортное освещение мест отдыха, функциональных зон и путей движения.

5. Элементы навигации и информирования для МГН

- ☐ Доступные для МГН элементы информации и навигации (визуальные, тактильные или звуковые): указатели, пиктограммы, мнемосхемы, символы и знаки, системы радиоинформирования и ориентирования.
- ☐ Предупреждающие и направляющие элементы для людей с нарушением зрения.
- ☐ Индукционные петли для людей с нарушением слуха в местах коммуникации (в павильонах визит-центров, в пунктах проката и охраны, возле сцены).

6. Парковки на территории проектирования, доступные для МГН

- ☐ Наличие специализированных машино-мест увеличенного размера с доступным подходом/подъездом, в том числе для людей на креслах-колясках, костылях, ходунках.
- ☐ Размещение парковочных мест для МГН максимально близко к входным зонам на территорию.
- ☐ Направляющие и предупреждающие элементы для людей с тактильнойй тростью.

7. Санитарные узлы на территории проектирования, доступные для МГН

- ☐ Возможность проезда на кресле-коляске, с опорными устройствами, специализированным оборудованием.
- ☐ Оснащение специализированным оборудованием, необходимым для пользова-ния санитарным узлом МГН.
- ☐ Размещение тактильных табличек, а также системы радиоинформирования и ориентирования для людей с нарушением зрения.

ВАЖНО !!! **Проектировщикам необходимо следовать принципам универсального дизайна и разумной адаптации объектов для МГН с учётом социологических исследований и прогнозируемого развития территории, чтобы ассистивные технологии для какой-то одной категории людей не становились помехой тем, кто не испытывает в них потребностей.**

ПРИМЕРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВЫЯВЛЕННЫХ КРИТЕРИЕВ ПРИ ПРОЕКТИРОВАНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

ПРОЕКТ 1. СЕНСОРНЫЙ СКВЕР СВЕТЛЫЙ

При проектировании данного объекта за основу принята ориентация на деятельность окружающих в пешеходной доступности организаций, готовых обеспечивать инклюзивную социокультурную программу, а также наличие производства, на котором ранее работали люди с инвалидностью по зрению, из-за чего в данном микрорайоне проживает более 200 человек указанной целевой аудитории.

В пешеходной доступности, помимо общеобразовательных школ и детских садов, объектов, относящихся к категории социокультурной инфраструктуры, располагается:

- Красноярская краевая специальная библиотека – центр социокультурной реабилитации инвалидов по зрению;
- Общество слепых Свердловского района;
- Краевое государственное бюджетное общеобразовательное учреждение «Красноярская школа No 4», ориентированное на обучение детей с особыми образовательными потребностями, а также на взаимодействие семьи и школы.

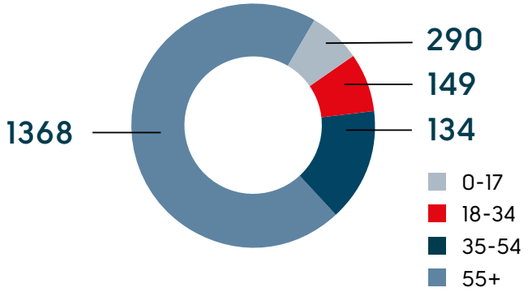
С применением метода соучаствующего проектирования составлены:

1. Матрица с мероприятиями, которые могут быть реализованы.
2. Список особенных потребностей при передвижении по территории.
3. Список особенных потребностей при коммуникации на территории.
4. Список актуальных категорий проблем места с охватом радиуса от близлежащих остановок.

Данный принцип выделяет первичную и вторичную целевую аудитории, где:

- первичная – люди с ограничением по зрению (но отмечаются возрастная особенность на статистике данных по городу),
- вторичная – проживающие в пешей доступности люди с иной нозологией (к ним относятся все перечисленные в матрице потребностей).

Количество людей с инвалидностью по зрению с распределением по возрасту:



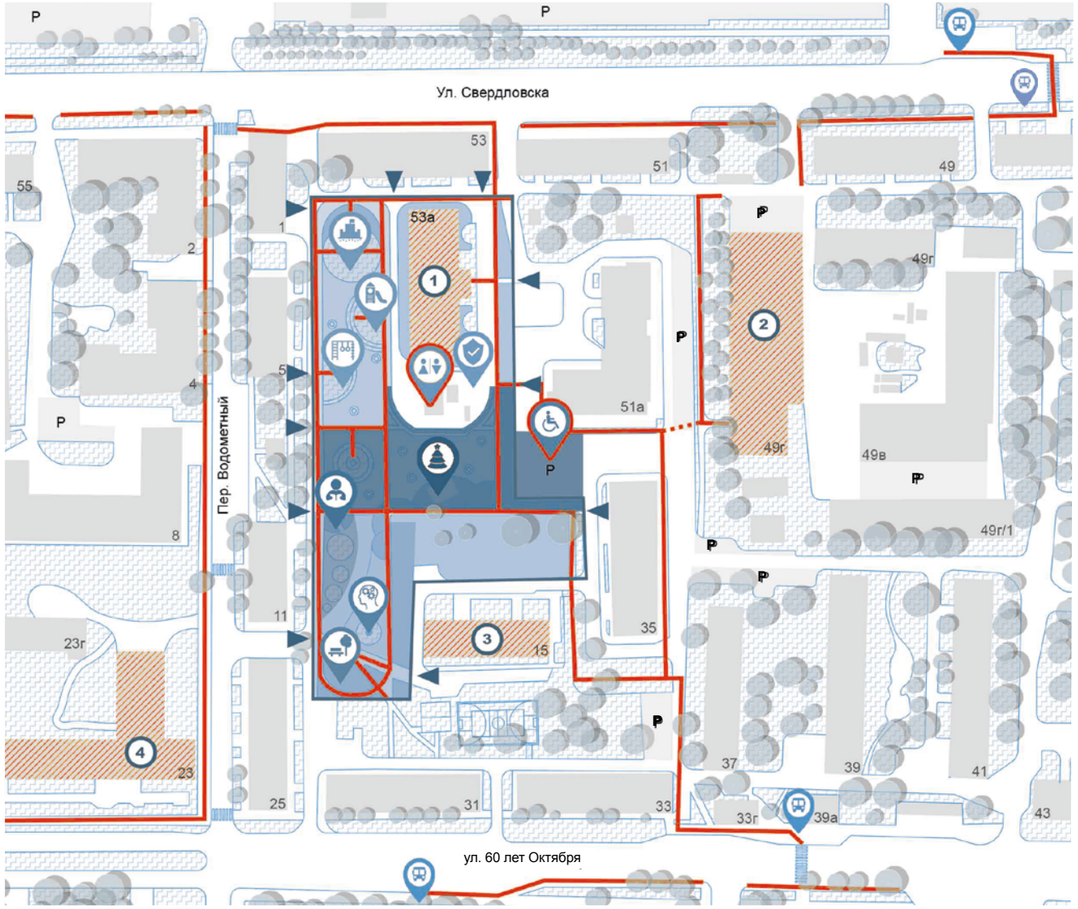
На основе анализа выявленных параметров формируется функциональное зонирование.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории
- Пути, доступные для МГН
- Территория просвещения
- Территория тихого отдыха
- Территория интеллектуальных игр
- Детская площадка +1 год
- Детская площадка +5 лет
- Спортивная площадка
- Центральная территория
- Охрана
- Туалет
- Парковка для МГН
- Автобусные остановки
- Основные входы на территорию

Экспликация:

1. Красноярская краевая специальная библиотека–центр социокультурной реабилитации инвалидов по зрению
2. Всероссийское общество слепых
3. Детский сад No 60
4. Красноярская школа No 4



ПРОЕКТ 2. ПАРК ЮННАТОВ

Основополагающим фактором при проектировании данного объекта стало функциональное назначение территории.

Парк Юннатов является закрытой территорией, работающей по режиму, относится к организации дополнительного образования с профилем естественно-научной деятельности, в которой есть инклюзивная программа для обучения детей с различными нозологиями.

При соотношении потребностей жителей, проживающих в пешеходной доступности, и потребностей образовательного учреждения (на основе результатов предпроектного исследования) формируется функциональное зонирование и соотношение средовых подходов по трём направлениям: инклюзивный, развивающий, образовательный.



Инклюзивная среда.
Инновационная открытая площадка по отработке механизмов и инструментов совместного включения в деятельность на открытых пространствах, в том числе по сохранению и изучению генофонда растений.



Развивающая среда.
Площадка современных экологических мероприятий, привлекательных для горожан с точки зрения визуализации, смыслового и содержательного наполнения.



Образовательная среда.
Универсальный полигон для организации учебно-исследовательской и проектной деятельности с обучающимися на стыке естественно-научной и технической направленности.



ПРИМЕР 3. ОЗЕРО-ПАРК «ОКТЯБРЬСКИЙ»

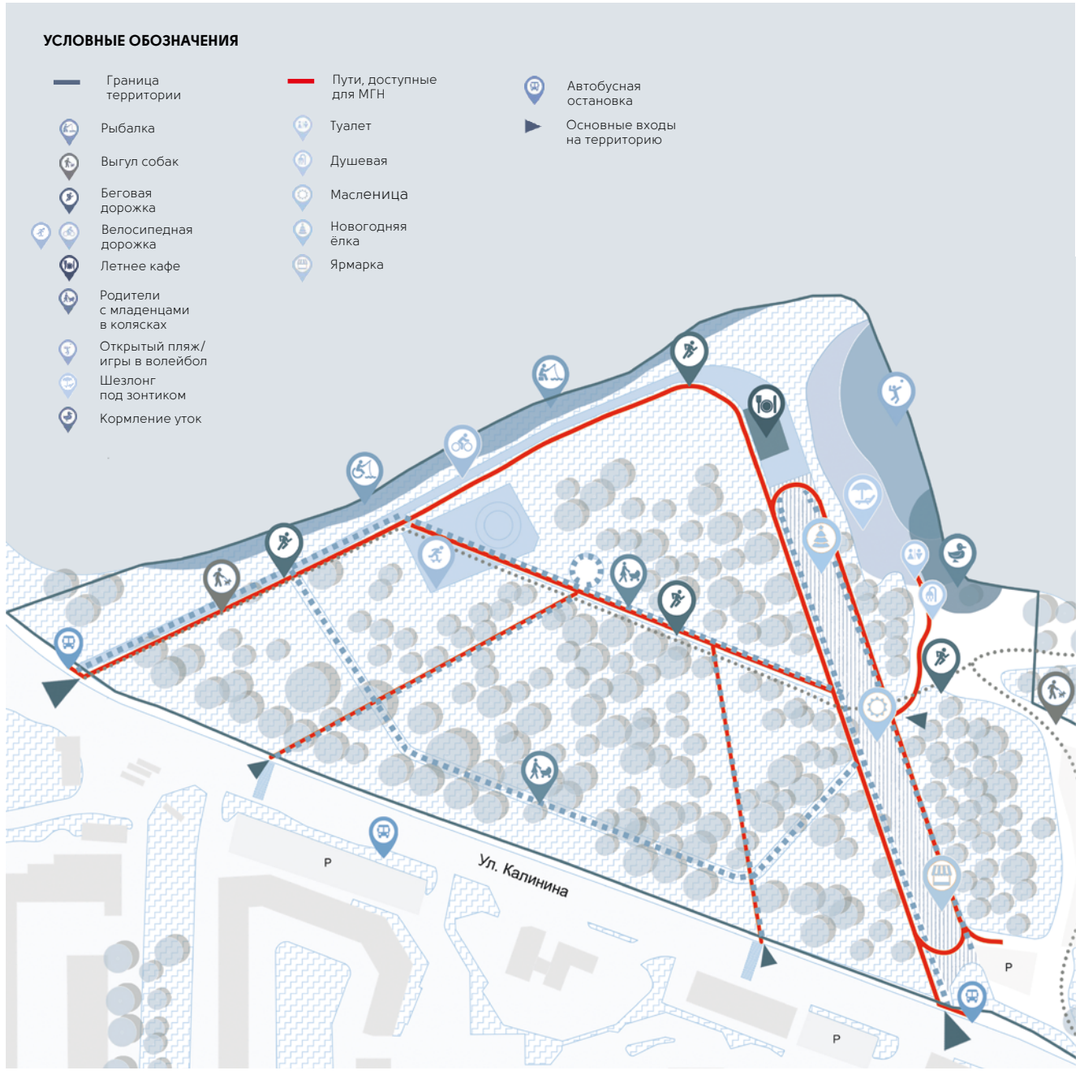
При проектировании данного объекта за основу были приняты особенности общественного пространства, находящегося рядом с водохранилищем, а также функциональное назначение территории. В процессе анализа места выяснилось, что помимо типовых активностей (выгул собак, пробежка, прогулка) уже сформированы форматы в виде отдыха на пляже с пикником и имеются устоявшиеся места утренней рыбалки жителей близлежащего микрорайона.

При проведении фокус-групп с обществом инвалидов выяснилось, что в городе среди них есть коллектив любителей рыбалки, и данное место комфортно при условии выполнения дополнительных мероприятий при благоустройстве.

Так, на основе собранных данных, были:

- расширены границы места для рыбалки, учитывающие адаптацию для маломобильных граждан,
- от остановки до места для рыбалки обеспечена безбарьерная связь,
- установлен туалет для МГН перед пляжной зоной,
- установлены раздевалки для МГН.

При адаптации определённого функционала расширяются и дополнительные возможности: это и отдых на пляже, и возможность посетить мероприятие, которое организовывается на центральной аллее по пути на место рыбалки в виде всесезонных ярмарок, знаковых мероприятий (новогодняя елка, масленица и т.д.).



ПРИМЕР 4. ИНКЛЮЗИВНАЯ ДЕТСКАЯ И СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА

При проектировании данного объекта за основу было принято территориальное расположение в центральной части города с разной степенью доступности от социально ориентированных объектов, занимающихся деятельностью с разными нозологиями, что определило подбор малых архитектурных форм, соответствующих предъявляемым критериям.

Каждый предмет (малая архитектурная форма, далее – МАФ) задействует такие активности:

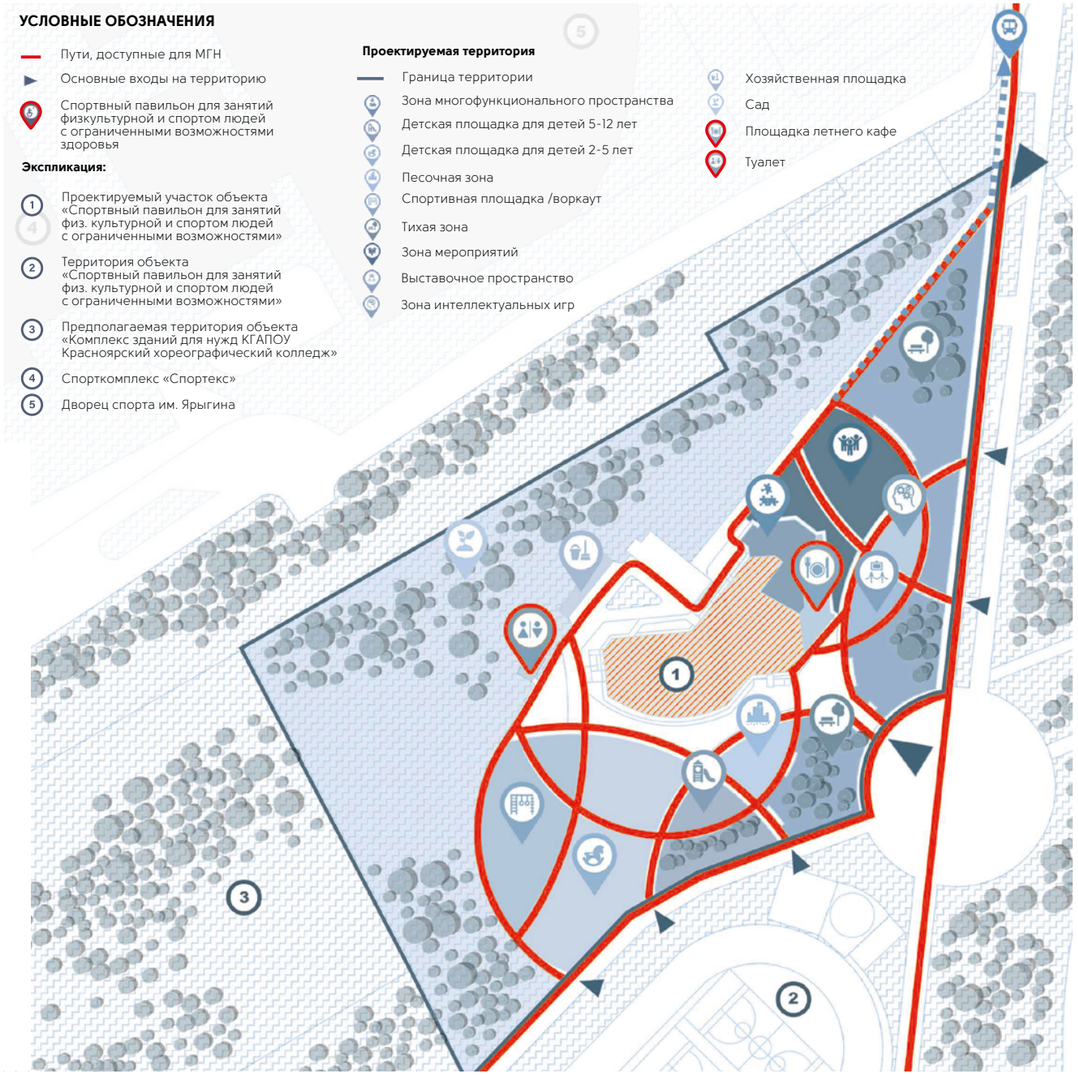
- Физическая
- Познавательная
- Социальная
- Эмоциональная
- Творческая

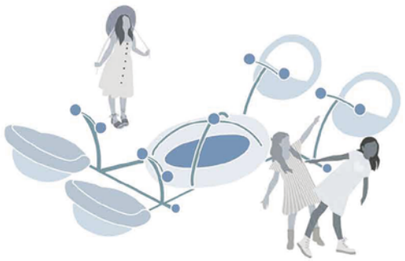
МАФ направлена на развитие навыков

- Зрительный: элемент, который вовлекает/улучшает визуальные навыки
- Слуховой: элемент, который вовлекает/улучшает слуховые навыки
- Проприоцепции: элемент, который задействует/улучшает мышечные навыки
- Сенсорный/тактильный: элемент, который задействует каналы ввода сенсорной информации
- Вестибулярный: элемент, который задействует движения тела

Развитие двигательного мастерства и иных навыков

- Мелкая моторика: элемент, который задействует руки и пальцы.
- Подвижность: дизайн элементов ставит перед пользователем задачу изменить положение тела в пространстве, чтобы добиться успеха.
- Равновесие: пользователю нужно постараться оставаться в вертикальном положении и/или не падать с оборудования, чтобы добиться успеха.
- Сердечно-сосудистый: активность игры вызывает явное увеличение частоты сердечных сокращений во время игры.
- Координация: пользователю нужно использовать комбинацию мышц для достижения успеха; координация глаз и рук: пользователю нужно смотреть на размещение рук, чтобы добиться успеха.
- Выносливость: элемент включает в себя большую продолжительность мышечной работы в течение более длительного, чем обычно, периода времени, чтобы добиться успеха.
- Моторное планирование: пользователю придётся использовать серию двигательных навыков, чтобы добиться успеха.
- Сила: сила верхней части тела – элемент провоцирует пользователя на активное использование мышц рук и плеч во время игры; сила нижней части тела – элемент провоцирует пользователя на активное







использование мышц ног и бёдер во время игры; основная сила тела – элемент провоцирует пользователя на активное использование мышц туловища во время игры.

- Когнитивные навыки: язык и грамотность – элемент способствует развитию языка и мозга в раннем детстве.
- Решение проблем: элемент побуждает пользователя находить решения для успешного участия в игре.
- Стратегическое планирование: элемент побуждает пользователей разрабатывать планы для успешного участия в игре.
- Социальные/эмоциональные навыки: развитие социальных навыков – элемент побуждает пользователей использовать вербальные и невербальные методы обмена мыслями и идеями во время игры.
- Воображаемая игра: элемент побуждает пользователей изобретать сценарии из своего воображения, которые позволяют им развивать жизненные навыки.
- Сотрудничество: элемент побуждает пользователей работать вместе, чтобы преуспеть в игровой деятельности.

Таким образом, во время игры ребёнок испытывает радость движения, развивает разные навыки и умения, любопытство, начинает понимать причинно-следственные связи, познаёт мир, видит возможности командной работы, практикует терпимость, вступает в совместное творчество и экспериментирует с материалами, осознаёт чувство принадлежности.



АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ:

Башкатов Игорь Павлович,
генеральный директор
дизайн-группы «АртСтиль»,

Извеков Кирилл Валентинович,
методист Красноярской краевой специальной библиотеки – центра социокультурной реабилитации инвалидов по зрению

Каптелинина Наталья Олеговна,
депутат Государственной Думы
Российской Федерации

Кириенко Ирина Сергеевна,
ведущий архитектор ООО «ПМ Фостер»

Мильчаков Сергей Александрович,
ведущий специалист по внедрению информационных систем Красноярской краевой специальной библиотеки – центра социокультурной реабилитации инвалидов по зрению

Окладников Михаил Александрович,
главный инженер проектов
дизайн-группы «АртСтиль»

Парфёнова Алена Геннадьевна,
директор Архитектурно-инжинирингового центра Института комплексного проектирования Национального исследовательского университета «Высшая школа экономики»

Попкова Наталья Алексеевна,
доцент кафедры «Градостроительство» Института архитектуры и дизайна
ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

Прибыльнова Наталия Константиновна,
руководитель направления
«Визуальная среда»
АНО РГП «Институт города»

Чернышова Елена Владимировна,
председатель МО Октябрьская ККО ВОС,
руководитель краевого клуба ВОС владельцев собак-проводников «Хвостатый навигатор»

Шмаков Евгений Анатольевич,
генеральный директор ООО «МГН Эксперт»

Красноярск, 2025
© дизайн-группа АРТСТИЛЬ